Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Берёзовая аллея, 19к1 — Россия, Москва, Берёзовая аллея, 19к1

Объявление:	#223438
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Берёзовая аллея, 19к1
Тип объекта:	Продажа бизнеса
Адрес:	Россия, Москва, Берёзовая аллея, 19к1
Цена:	42 400 000
Описание:	ЖК бизнес-класса «Легендарный квартал» в Останкинском районе Москвы. Расположен в 10 минутах от метро и МЦК «Ботанический сад», в окружении плотной жилой застройки и развитой инфраструктуры. Проект состоит из 7 монолитнокирпичных корпусов высотой 17-18 этажей. Продается помещение 95,6 кв.м на первом этаже (Арендатор - салон красоты, договор аренды заключен на 5 лет, ежегодная безусловная индексация). Потолки 3.2 метра, эл.мощность 20 кВт, витринное остекление, место для рекламы. Дополнительные фото и видео по запросу.
Площадь:	95.9 м
Параметры:	95.9 м этаж 1 этажность 18 Ботанический сад · 10 мин пешком Продажа объекта
До метро:	10 мин (пешком)
Этаж:	1 из 18
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Склад, Маникюр, Свободное назначение
Type Business:	1
Is Gab:	1
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	10 мин.
Метро:	Ботанический сад
Этажей:	18
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	95.9 м2
Высота потолков:	3.2 м.
Тип здания:	Жилой дом
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН

Фотографии объекта



Фото 1

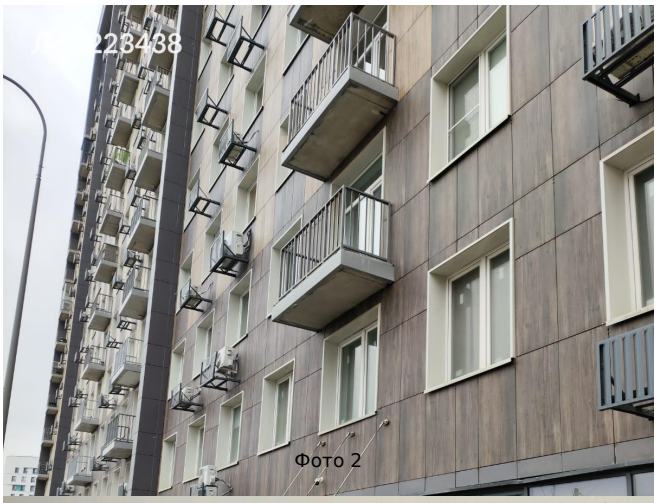


Фото 2

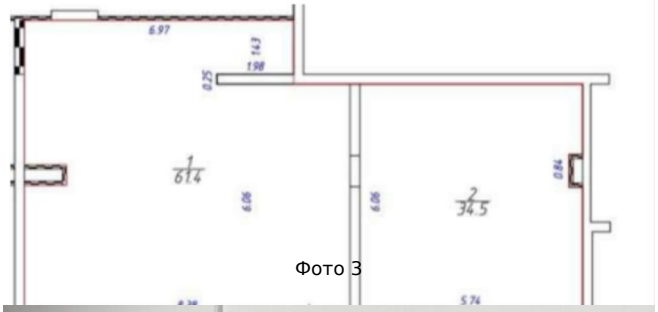


Фото 3

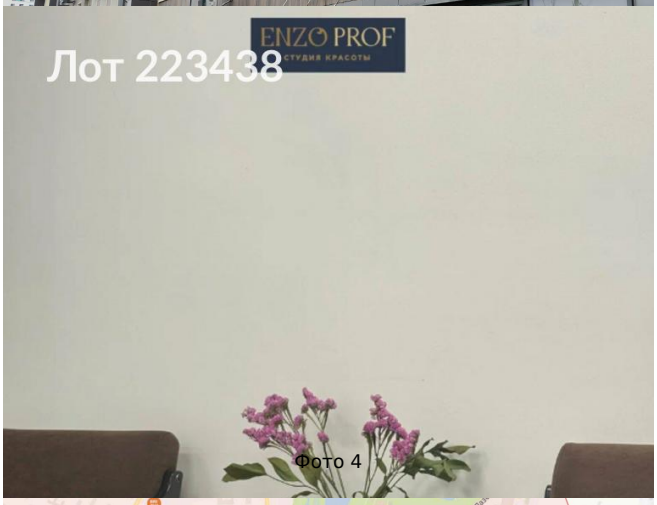


Фото 4

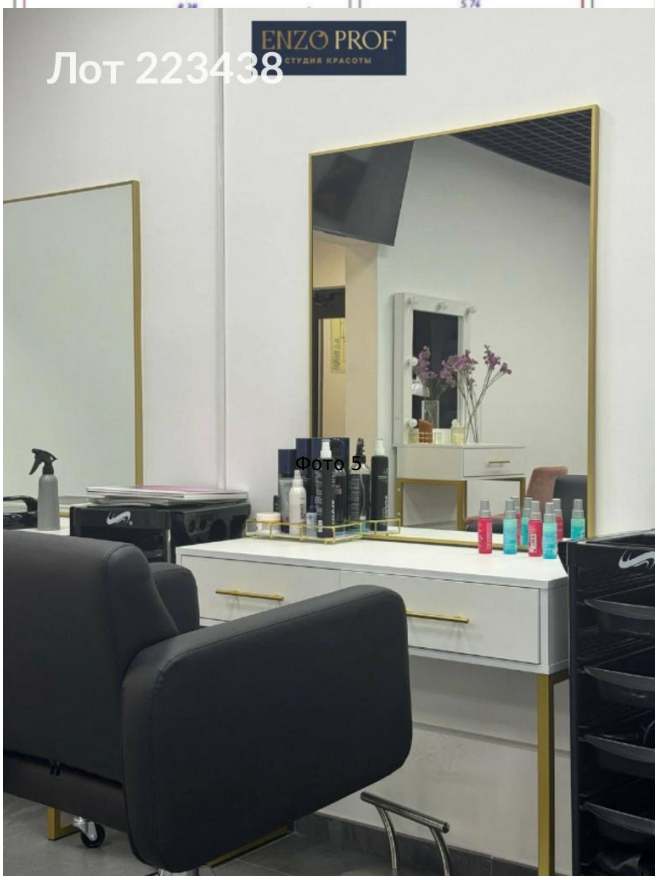


Фото 5

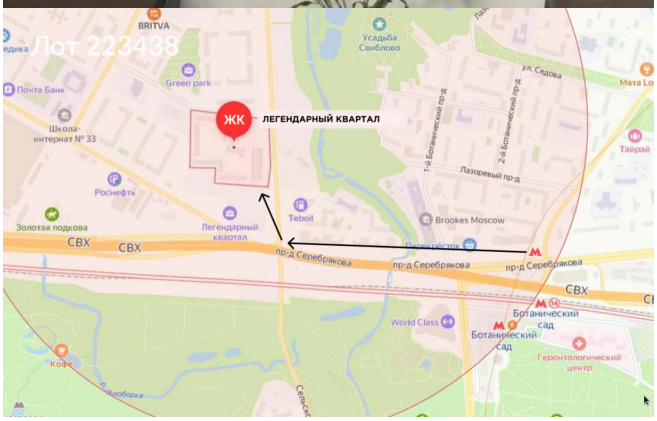
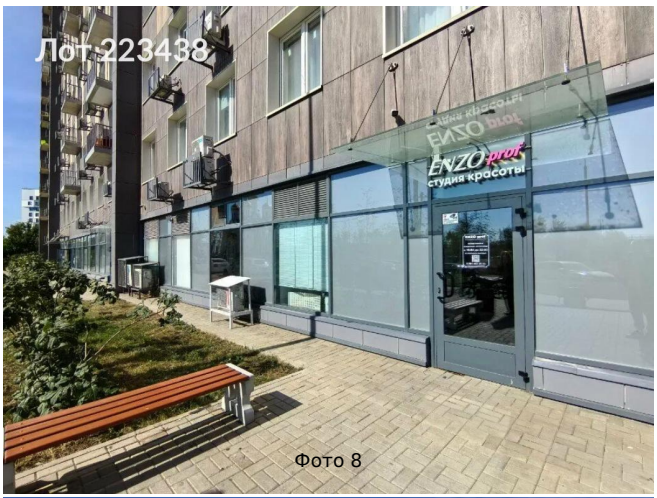


Фото 6


Лот 223438
Фото 7


Лот 223438
ENZO prof
студия красоты
Фото 8


Лот 223438
Фото 9


Лот 223438
Фото 10


Лот 223438
Фото 11