

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ступинский проезд, 1с25 — Россия, Москва, Ступинский проезд, 1с25

Объявление:	#223453
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ступинский проезд, 1с25
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Ступинский проезд, 1с25
Цена:	1 822 500 /мес
Описание:	Сдаем производственно складское помещение, первый этаж. Отдельно стоящее здание на охраняемой территории. Ворота на нуле. Пропускной режим 24/7. Видео наблюдение по периметру площадки. Помещение с отоплением. . Первые 30 минут бесплатно, Заезд на территорию платный. Возможно деление как на схеме. Территория не попадает под КРТ, что для сегодняшнего дня редкость. Эксплуатация оплачивается отдельно. Готовы дать каникулы на въезд и льготные условия. Возможно деление по блокам, схема прилагается.
Площадь:	1 360.0 м
Параметры:	1 360.0 м этаж 1 этажность 1 Красный строитель · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	19, 30, 34, 38, 41, 52, 55, 79, 87, 88, 91, 105, 113, 114, 119, 126, 127, 143
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Красный строитель
Этажей:	1
Общая площадь:	1360 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	7 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Нет
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы

Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	250 кВт

# Фотографии объекта



Фото 6

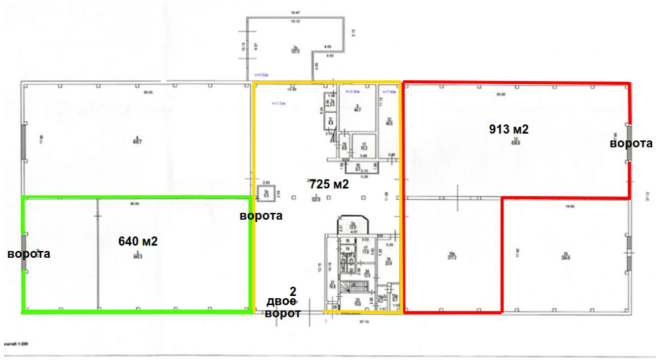


Фото 7



Лот 223453

Фото 8



Лот 223453

Фото 9



Лот 223453

Фото 10



Лот 223453

Фото 11



Лот 223453

Фото 12

