

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Рябиновая улица, 32 — Россия, Москва, Рябиновая улица, 32

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Объявление:              | #223477  |
| Заголовок:               | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Рябиновая улица, 32  |
| Тип объекта:             | ПСН  |
| Адрес:                   | Россия, Москва, Рябиновая улица, 32  |
| Цена:                    | 1 191 667 /мес   |
| Описание:                | Предлагается помещение свободного назначения, 1300 м на 5 этаже. Сдаётся технический этаж завода Кампомос, размеры 74х17,5 м.<br>Есть возможность подвести воду, канализацию, электричество.<br>У здания круглосуточный доступ, парковка на территории.<br>Отдельно есть офисные помещения.<br>Оперативный показ, звоните. |
| Площадь:                 | 1 300.0 м  |
| Параметры:               | 1 300.0 м этаж 5 этажность 5 Очаково · 3 мин транс.  |
| До метро:                | 3 мин (транспортом)  |
| Этаж:                    | 5 из 5   |
| Тип сделки:              | Аренда   |
| Тип недвижимости:        | Коммерческая   |
| Возможное назначение:    | Услуги, Мастерская, Сервис, Цех, Автозапчасти, Малое производство, Производство, Рабочее место, Склад  |
| Путь до метро:           | На автомобиле  |
| Время до метро:          | 3 мин.   |
| Метро:                   | Очаково  |
| Этажей:                  | 5  |
| Общая площадь:           | 1300 м <sup>2</sup>  |
| Предоплата:              | 1 месяц  |
| Залог:                   | 100 %  |
| Залог тип:               | %  |
| Срок аренды:             | длительный срок  |
| Высота потолков:         | 2.7 м.   |
| Тип здания:              | Административное   |
| Минимальный срок аренды: | 11   |
| Вход:                    | Общий со двора   |
| Тип договора:            | Прямая аренда  |
| Период оплаты:           | месяц  |
| Электрическая мощность:  | 460 кВт  |

## Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2