

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, проспект Мира, 102с12 — Россия, Москва, проспект Мира, 102с12

Объявление:	#223505
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, проспект Мира, 102с12
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, проспект Мира, 102с12
Цена:	600 000 /мес
Описание:	Предлагаем в аренду угловое помещение 170 м2 6-этажного административного здания с отдельным входом с улицы и через подъезд, в 9 минутах пешком от станции «Алексеевская». Площадь на первом этаже - 84,7 м2, в подвале - 85,3 м2. Потолки 3,5 м. Электрическая мощность от 100 кВт. Помещение оборудовано современной системой вентиляции и кондиционирования, а также спринклерной системой пожаротушения. Есть возможность организации летней веранды, что станет отличным дополнением для кафе или ресторана. На 1 этаже - открытая планировка, в подвале - несущих перегородок нет. В настоящее время в помещении идет ремонт. Рассмотрим все предложения и готовы к обсуждению индивидуальных условий аренды, включая возможность перепланировки.
Площадь:	170.0 м
Параметры:	170.0 м этаж 1 этажность 6 Алексеевская · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	1 из 6
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Выпечка, Кальянная, Медицинский центр, Кондитерская, Ресторан, Спортзал, Фотостудия, Коммерция, Общепит, Шоурум, Спа салон
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Алексеевская
Этажей:	6
Общая площадь:	170 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.5 м.
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда

Период оплаты: месяц

Электрическая мощность: 100 кВт

Фотографии объекта



