

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва,
Большая Черкизовская улица, 6 — Россия, Москва, Большая
Черкизовская улица, 6

Объявление:	#223524
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Большая Черкизовская улица, 6
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Большая Черкизовская улица, 6
Цена:	727 500 /мес
Описание:	Предлагаем в аренду коммерческое помещение на Большой Черкизовской улице, 6, в трех минутах пешком от станции метро Преображенская площадь. Имея общую площадь 485 м и высоту потолков 3 метра, это пространство идеально подходит для разнообразных видов деятельности. Свободный доступ, лифт. Ранее помещение использовалось как салон красоты полного спектра услуг и прошло успешную практику с 2007 года. Большинство рабочих кабинетов оснащены водопроводом и канализацией, что позволяет рассматривать варианты для медицинского учреждения или coworking-пространства. Помещение располагает отдельным входом с улицы, центральным отоплением и кондиционированием, а также системой приточной вентиляции. В районе много развлекательных и торговых объектов, что дополнительно увеличивает поток клиентов. Это отличное предложение для тех, кто ищет удобное и функциональное пространство в оживлённом районе Москвы.
Площадь:	485.0 м
Параметры:	485.0 м этаж 3 этажность 3 Преображенская площадь · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	3 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Склад, Свободное назначение, Гараж / парковка, Медицинский центр, Парикмахерская, Коммерция, Стоматология, Офис, Шоурум, Спа салон, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Маникюр, Массажный салон, Рабочий кабинет, Салон, Тату салон, Услуги, Частная практика
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Преображенская площадь
Этажей:	3
Общая площадь:	485 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %

Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	50 кВт

Фотографии объекта



