

# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Большая Грузинская улица, 57с1 — Россия, Москва, Большая Грузинская улица, 57с1

Объявление:	#223541
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Большая Грузинская улица, 57с1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Большая Грузинская улица, 57с1
Цена:	720 000 /мес
Описание:	<p>Сдаётся коммерческое помещение по адресу: Большая Грузинская улица, 57с1 в Москве. Объект расположен в самом сердце Пресненского района, с высокой проходимостью и отличной видимостью, всего в 8 минутах пешком от станции метро Белорусская. Окружение представляет собой разнообразные торговые и сервисные заведения, включая такие известные бренды, как Вкусвилл, Ригла и Альфа-банк. Это идеальное место для бизнеса, которому необходима активная клиентская база. Помещение общей площадью от 17 до 118 м находится на первом этаже и имеет удобные два входа — с улицы и дополнительный служебный. Высота потолков составляет 4 метра, есть возможность поставить фасадную витрину и вывеску. Чистовой ремонт уже выполнен, предусмотрено наличие мокрой точки и интернет-соединения. Удобный доступ с ключевых улиц, таких как Большая Грузинская и 1-ая Тверская-ямская, делает это место ещё более привлекательным для потенциальных клиентов. Кроме того, в радиусе 1000 метров расположено множество бизнес-центров, где работает около 18 тысяч человек, что сулит дополнительный трафик для вашего бизнеса.</p>
Площадь:	118.0 м
Параметры:	118.0 м этаж 1 этажность 9 Белорусская · 8 мин пешком
До метро:	8 мин (пешком)
Этаж:	1 из 9
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Производство, Свободное назначение, Гараж / парковка, Бар, Выпечка, Кондитерская, Парикмахерская, Ресторан, Фрукты, Общепит, Другое, Табак, Алкомаркет, Косметика, Косметология, Кофейня, Кулинария, Маникюр, Пиццерия, Пункт выдачи, Рабочее место, Салон, Салон связи, Столовая, Торговая площадь
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Белорусская
Этажей:	9

Общая площадь:	118 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Тип здания:	Административное
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц

# Фотографии объекта

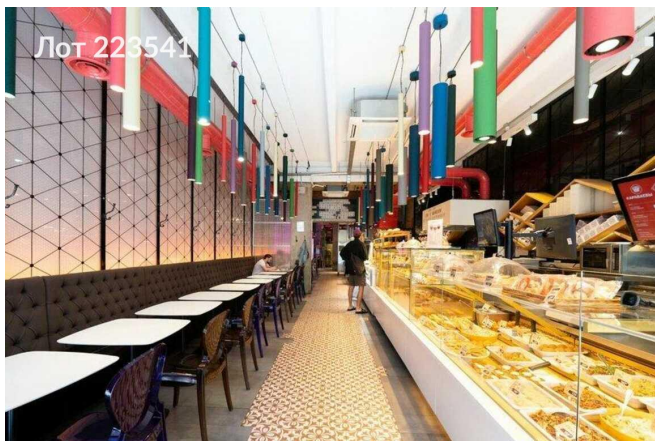


Фото 1

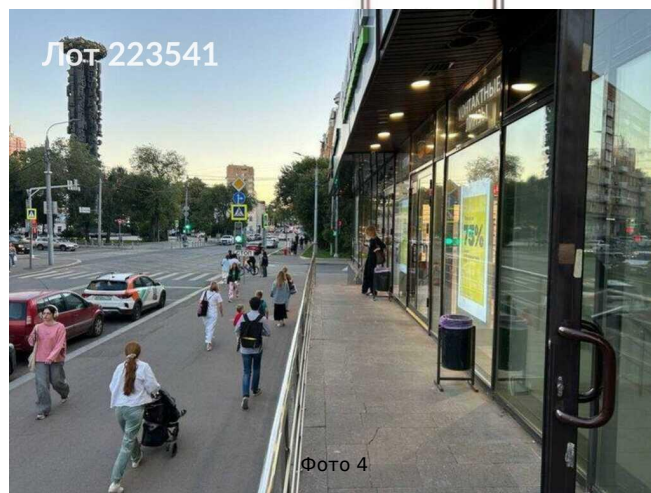
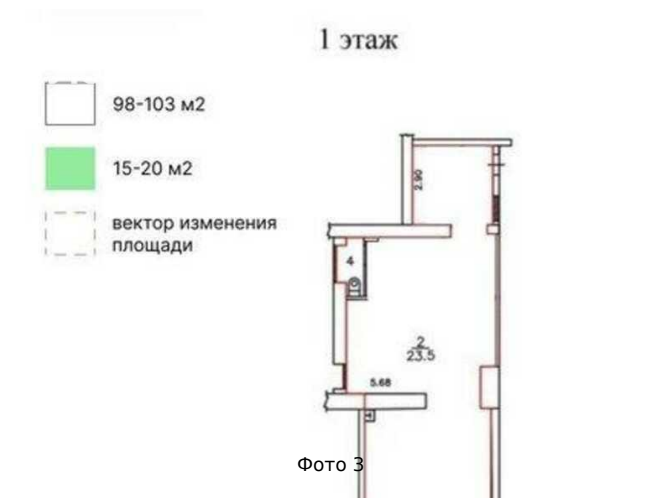


Фото 4



Фото 5



Фото 6

Лот 223541

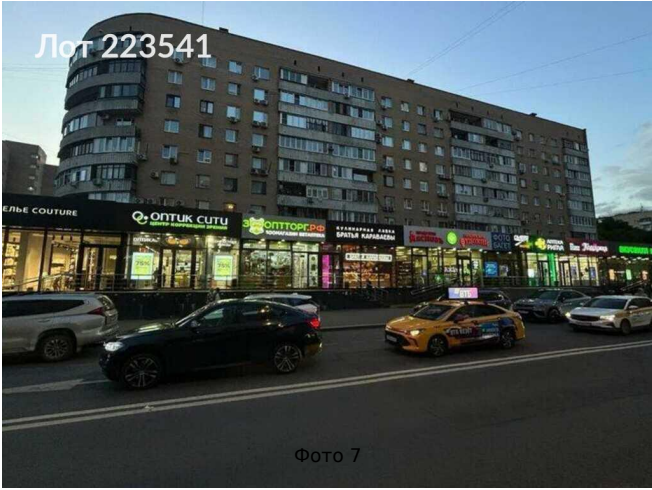


Фото 7