

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Нахимовский проспект, 51 — Россия, Москва, Нахимовский проспект, 51

Объявление:	#223573
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Нахимовский проспект, 51
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Нахимовский проспект, 51
Цена:	6 010 534 /мес
Описание:	В аренду предлагается офисное помещение в бизнес-центре, расположенном на первой линии Нахимовского проспекта, всего в 200 метрах от станции метро Профсоюзная. Близость к основным городским магистралям обеспечивает удобный доступ к центру города и Московской кольцевой автодороге (МКАД) различными транспортными путями. Такое стратегическое расположение способствует эффективной логистике и облегчает коммуникацию с сотрудниками, партнерами и клиентами.
Площадь:	1 478.0 м
Параметры:	1 478.0 м этаж 3 этажность 9 Профсоюзная · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	3 из 9
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Профсоюзная
Этажей:	9
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	1478 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Под землей
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Конференц-зал:	Да

Кинотеатр:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Нотариальная контора:	Да
Отделение банка:	Да
Парк:	Да
Ресторан:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Торговая зона:	Да
Фитнес-центр:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	14900 р.
Класс здания:	А
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	50 кВт

Фотографии объекта



