Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Мясницкая улица, 8/2 — Россия, Москва, Мясницкая улица, 8/2

Объявление:	#223673
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Мясницкая улица, 8/2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Мясницкая улица, 8/2
Цена:	5 300 000 /мес
Описание:	Предлагаются в аренду, расположенные на улице Мясницкая в Центральном административном округе города Москвы. Объект доступен для приобретения и аренды в непосредственной близости от станций метрополитена. В двух минутах пешком находятся станции «Лубянка» и «Китай-город». Также в шаговой доступности расположены станции «Кузнецкий Мост», «Тургеневская» и «Площадь Революции».Здание расположено в зоне интенсивного автомобильного и пешеходного трафика, что обеспечивает высокий уровень транспортной и пешеходной доступности. Помещение находится в деловом и туристическом коридоре, что способствует развитию бизнеса и увеличению туристического потока.Объект обладает значительным рекламным потенциалом и предоставляет возможность размещения вывески на фасаде здания, что способствует повышению его видимости и привлекательности для потенциальных арендаторов и покупателей.
Площадь:	960.4 м
Параметры:	960.4 м этаж 1 этажность 5 Лубянка · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	1 из 5
Вс:	1366
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Спортзал, Фитнес, Коммерция, Спа салон, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Маникюр, Массажный салон, Свободное назначение, Учебный центр
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Лубянка
Этажей:	5
Общая площадь:	960.4 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	5.5 м.

Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный со двора
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	15 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3