

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Баркляя, 13с2 — Россия, Москва, улица Баркляя, 13с2

Объявление:	#223687
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Баркляя, 13с2
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, улица Баркляя, 13с2
Цена:	710 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение с типовой отделкой. Одним из ключевых преимуществ данного предложения является его стратегическое расположение в районе Филевский Парк, характеризующемся сформированной и развитой инфраструктурой. В непосредственной близости от объекта находятся крупные торговые сети, разнообразные торговые центры, заведения общественного питания, а также отделения ведущих банков.
Площадь:	371.0 м
Параметры:	371.0 м этаж 4 этажность 5 Багратионовская · 2 мин пешком
До метро:	2 мин (пешком)
Этаж:	4 из 5
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Багратионовская
Этажей:	5
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	371 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Конференц-зал:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Ресторан:	Да

Салон красоты:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Торговая зона:	Да
Фитнес-центр:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	открытая
Бесплатная парковка:	Да
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	15 кВт

## Фотографии объекта

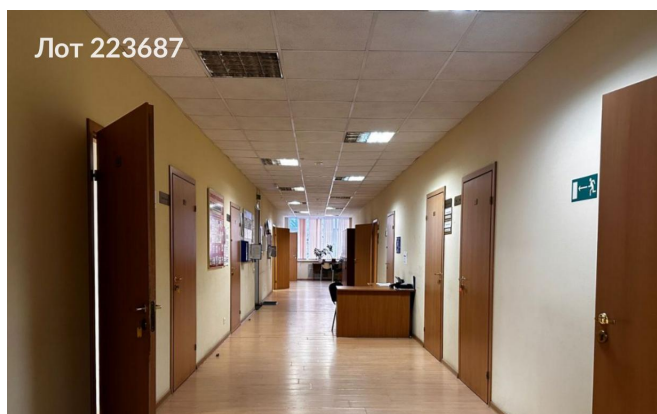


Фото 1



Фото 3