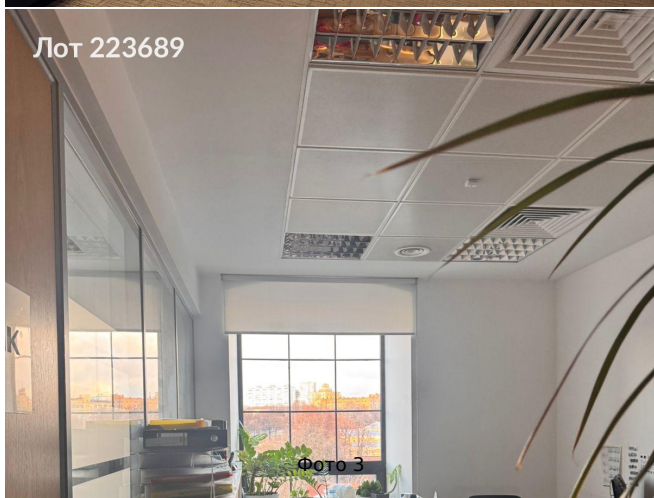
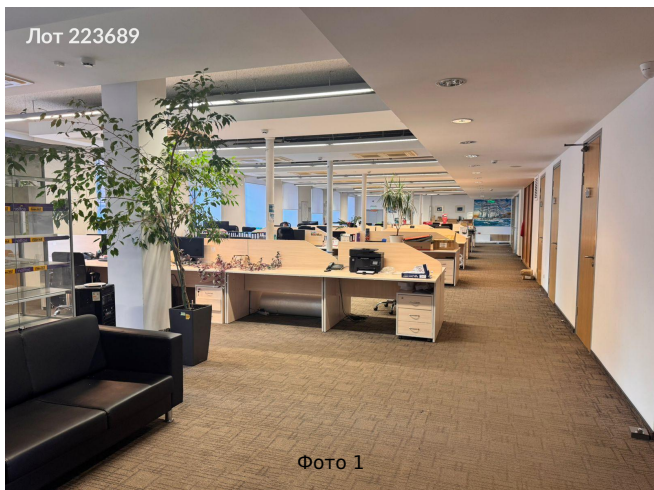


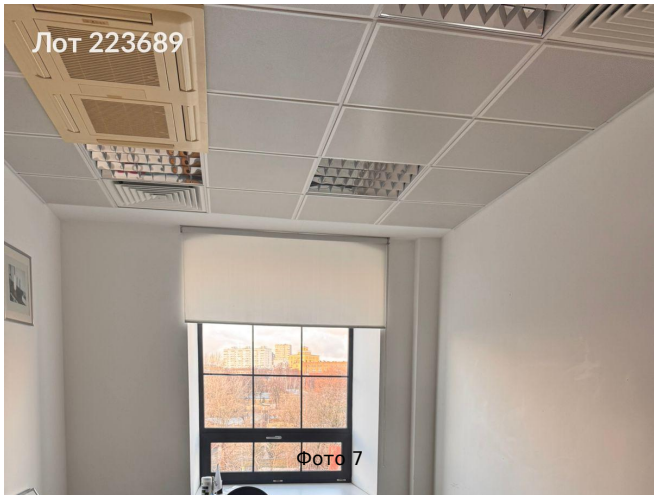
Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Электрозаводская улица, 27с7 — Россия, Москва, Электрозаводская улица, 27с7

Объявление:	#223689
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Электрозаводская улица, 27с7
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Электрозаводская улица, 27с7
Цена:	2 726 750 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение с типовой архитектурно-отделочной концепцией, расположенное в районе с развитой инфраструктурой. Основные преимущества объекта: Круглосуточный доступ арендаторов. Наличие платинового сертификата «Клевер». Архитектурное сочетание исторических и современных зданий. Комплекс подвергся комплексной реновации в 2006 году. Внедрение современных инженерных систем.
Площадь:	839.0 м
Параметры:	839.0 м этаж 5 этажность 5 Преображенская площадь · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	5 из 5
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Преображенская площадь
Этажей:	5
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	839 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да

Конференц-зал:	Да
Кинотеатр:	Да
Кафе:	Да
Отделение банка:	Да
Парк:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Фитнес-центр:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	15000 р.
Класс здания:	В
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	20 кВт

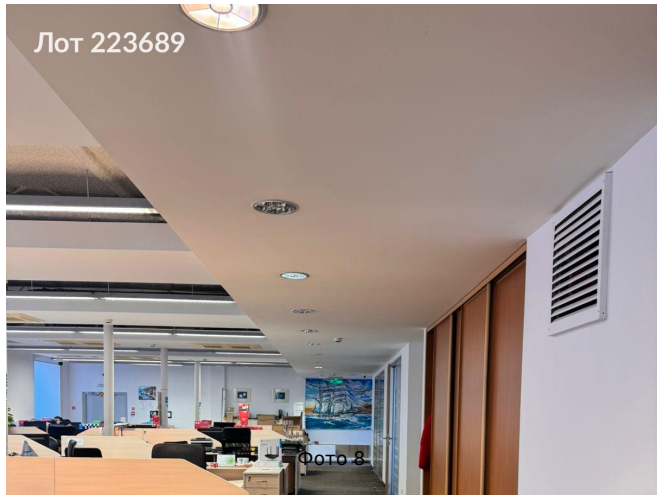
Фотографии объекта





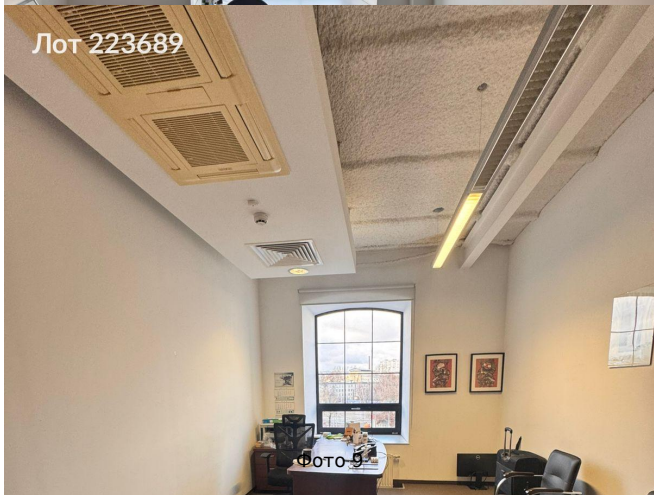
Лот 223689

Фото 7



Лот 223689

Фото 8



Лот 223689

Фото 9



Лот 223689

Фото 10



Лот 223689

Фото 11