

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Остоженка, 30с1 — Россия, Москва, улица Остоженка, 30с1

| | |
|-----------------------|---|
| Объявление: | #223706 |
| Заголовок: | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Остоженка, 30с1 |
| Тип объекта: | ПСН |
| Адрес: | Россия, Москва, улица Остоженка, 30с1 |
| Цена: | 300 000 /мес |
| Описание: | <p>Предлагаем в аренду современное лофт-пространство, расположенное в самом сердце Москвы по адресу: улица Остоженка, 30с1. Это помещение свободного назначения площадью 70 м отлично подходит для реализации ваших бизнес-идей. Оно оборудовано всем необходимым, что позволяет начать деятельность без лишних затрат. Высота потолков составляет 2,4 метра, а также предусмотрено центральное отопление и приточная вентиляция, создающие комфортные условия для ваших сотрудников и клиентов. Локация объекта является его значительным преимуществом. Всего в 7 минутах пешком расположена станция метро «Парк Культуры», что обеспечивает удобный доступ к помещению. В близости находятся популярные культурные и деловые заведения, что делает этот лофт-пространство идеальным для организации мастер-классов, вечерних мероприятий или других активностей. Вы также можете воспользоваться возможностью аренды в вечернее или ночное время, что предоставляет дополнительные перспективы для роста вашего бизнеса.</p> |
| Площадь: | 70.0 м |
| Параметры: | 70.0 м этажность 4 Парк Культуры · 7 мин пешком |
| До метро: | 7 мин (пешком) |
| Тип сделки: | Аренда |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Возможное назначение: | Склад, Бар, Кальянная, Ломбард, Парикмахерская, Продукты, Цветы, Антикафе, Бижутерия, Бильярдная, Бутик, Готовый бизнес, Интернет магазин, Косметика, Косметология, Кофейня, Парфюмерия, Представительство, Салон, Сувениры, Тату салон, Торговая площадь, Торговля, Турагенство, Ювелирный |
| Путь до метро: | Пешком |
| Время до метро: | 7 мин. |
| Метро: | Парк Культуры |
| Этаж: | -1 |
| Этажей: | 4 |
| Общая площадь: | 70 м2 |
| Предоплата: | 1 месяц |
| Залог: | 100 % |

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Залог тип: | % |
| Срок аренды: | длительный срок |
| Высота потолков: | 2.4 м. |
| Отопление: | Центральное |
| Вентиляция: | Приточная |
| Кондиционирование: | Нет |
| Тип здания: | Административное |
| Помещение занято: | Нет |
| Минимальный срок аренды: | 11 |
| Арендные каникулы: | Нет |
| Вход: | Отдельный с улицы |
| Тип договора: | Субаренда |
| Период оплаты: | месяц |
| Форма налогообложения: | УСН |
| Эксплуатационные расходы: | Нет |
| Коммунальные платежи: | Нет |
| Электрическая мощность: | 25 кВт |
| Мебель: | Да |

Фотографии объекта



