

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Волгоградский проспект, 32к31 — Россия, Москва, Волгоградский проспект, 32к31

Объявление:	#223710
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Волгоградский проспект, 32к31
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Волгоградский проспект, 32к31
Цена:	3 702 500 /мес
Описание:	Предлагается в аренду обособленный этаж (блок) с современным офисным пространством. Все помещения оснащены системами слаботочных коммуникаций, обеспечивающих телефонную связь и доступ в интернет. Установлена централизованная система кондиционирования воздуха для поддержания оптимального микроклимата. Техническое оснащение соответствует действующим нормативам пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологическим требованиям. Есть еще площадь по этому же адресу
Площадь:	1 481.0 м
Параметры:	1 481.0 м этаж 4 этажность 4 Угрешская · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	4 из 4
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Угрешская
Этажей:	4
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	1481 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да

Медицинский центр:	Да
Конференц-зал:	Да
Кинотеатр:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Ресторан:	Да
Супермаркет:	Да
Торговая зона:	Да
Фитнес-центр:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	12000 р.
Класс здания:	В+
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	100 кВт

Фотографии объекта

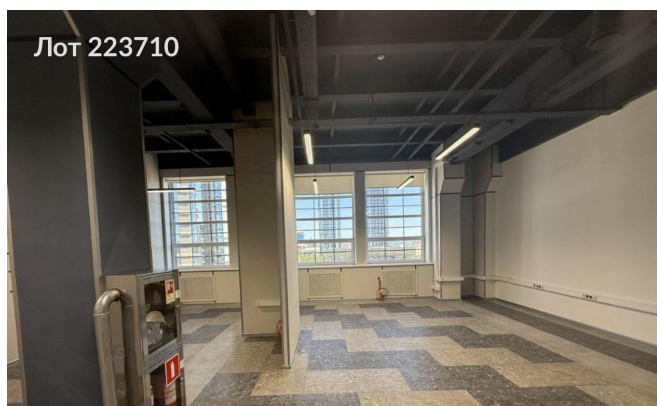


Фото 1

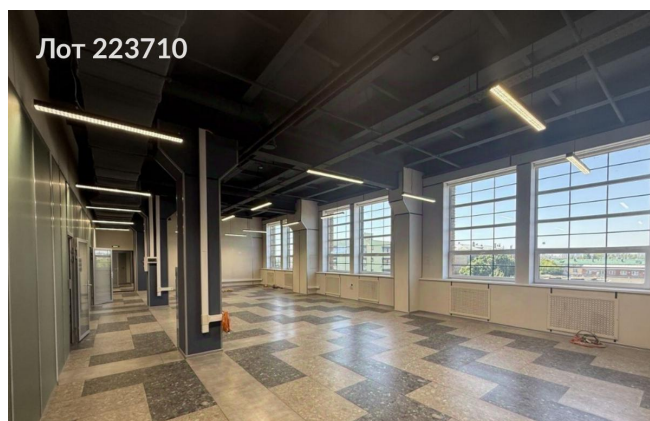


Фото 2

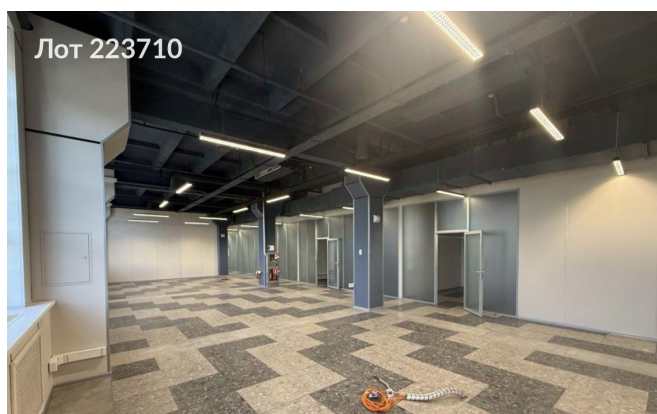


Фото 3