

## Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Чайнова, 10с1 — Россия, Москва, улица Чайнова, 10с1

Объявление:	#223747
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Чайнова, 10с1
Тип объекта:	Продажа бизнеса
Адрес:	Россия, Москва, улица Чайнова, 10с1
Цена:	36 000 000
Описание:	Предложение по аренде готового бизнес-объекта . Помещение свободного назначения площадью 225квдратных метров расположено на цокольном этаже и имеет отдельный вход.На текущий момент часть помещения сдана в аренду: Арендатор: пункт выдачи заказов (ПВЗ) компаний OZON, Яндекс.Маркет и Wildberries. Ежемесячный доход от аренды составляет 250 000 рублей. Индексация арендной платы предусмотрена в размере 7% ежегодно.
Площадь:	227.0 м
Параметры:	227.0 м этажность 8 Новослободская · 8 мин пешком
До метро:	8 мин (пешком)
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Аггау
Типу Business:	1
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Новослободская
Этаж:	-1
Этажей:	8
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	227 м2
Высота потолков:	2.9 м.
Тип здания:	Административное
Тип договора:	4
Форма налогообложения:	НДС включен

## Фотографии объекта

