

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Плющева, 15к3 — Россия, Москва, улица Плющева, 15к3

Объявление:	#223748
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Плющева, 15к3
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Плющева, 15к3
Цена:	310 000 /мес
Описание:	Предлагаем в аренду помещение свободного назначения площадью 100 м с отдельным входом, расположенное на первом этаже современного жилого дома по адресу: улица Плющева, 15к3, в Москве. Помещение имеет два входа: один со стороны улицы, другой - со двора, что обеспечивает удобный доступ. Высота потолков составляет 5 метров, что предоставляет возможность для создания комфортного и просторного интерьера. Объект располагается в районе с развитой инфраструктурой. В непосредственной близости находятся несколько школ, медицинские учреждения, а также автобусная остановка в двух минутах ходьбы. Близость к станции метро Перово (в 8 минутах пешком) обеспечивает отличную транспортную доступность. Это делает помещение привлекательным для бизнеса, учитывая активный пешеходный трафик и удобное месторасположение.
Площадь:	100.0 м
Параметры:	100.0 м этаж 1 этажность 21 Перово ДЗ · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	1 из 21
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Аггау
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Перово ДЗ
Этажей:	21
Общая площадь:	100 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом

Помещение занято: Нет  
Минимальный срок аренды: 11  
Вход: Отдельный с улицы  
Тип договора: Прямая аренда  
Период оплаты: месяц  
Форма налогообложения: НДС включен  
Эксплуатационные расходы: Нет  
Коммунальные платежи: Нет  
Выбор оператора интернета: Да  
Электрическая мощность: 10 кВт

## Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5



Фото 6

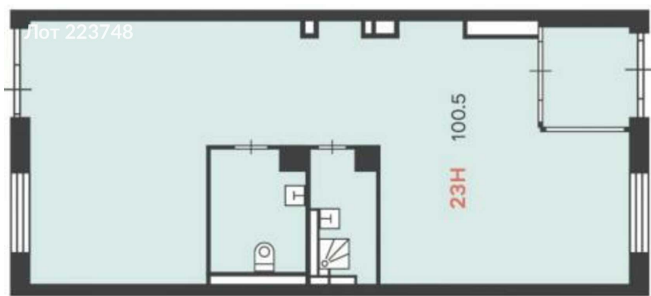


Фото 7

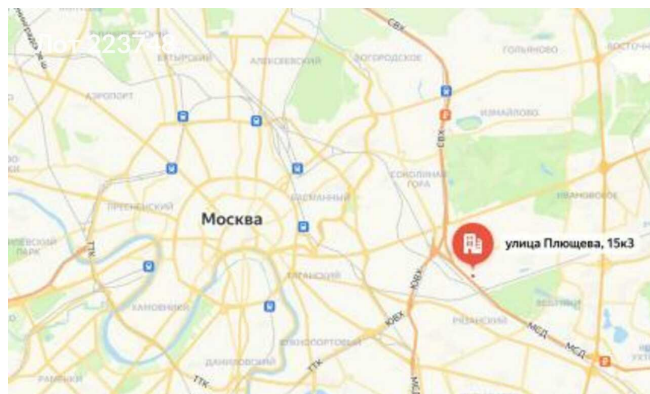


Фото 8