

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Плющева, 15к3 — Россия, Москва, улица Плющева, 15к3

Объявление:	#223748
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Плющева, 15к3
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Плющева, 15к3
Цена:	310 000 /мес
Описание:	Предлагаем в аренду помещение свободного назначения площадью 100 м с отдельным входом, расположенное на первом этаже современного жилого дома по адресу: улица Плющева, 15к3, в Москве. Помещение имеет два входа: один со стороны улицы, другой - со двора, что обеспечивает удобный доступ. Высота потолков составляет 5 метров, что предоставляет возможность для создания комфортного и просторного интерьера. Объект располагается в районе с развитой инфраструктурой. В непосредственной близости находятся несколько школ, медицинские учреждения, а также автобусная остановка в двух минутах ходьбы. Близость к станции метро Перово (в 8 минутах пешком) обеспечивает отличную транспортную доступность. Это делает помещение привлекательным для бизнеса, учитывая активный пешеходный трафик и удобное месторасположение.
Площадь:	100.0 м
Параметры:	100.0 м этаж 1 этажность 21 Перово ДЗ · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	1 из 21
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Торговля, Склад, Производство, Свободное назначение, Гараж / парковка, Кальянная, Медицинский центр, Продукты, Ресторан, Спортзал, Фитнес, Фотостудия, Цветы, Коммерция, Спа салон, Детские товары, Детский магазин, Йога, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Маникюр, Массажный салон, Рабочий кабинет, Спортивный зал, Химчистка, Частная практика
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Перово ДЗ
Этажей:	21
Общая площадь:	100 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	5 м.

Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	10 кВт

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



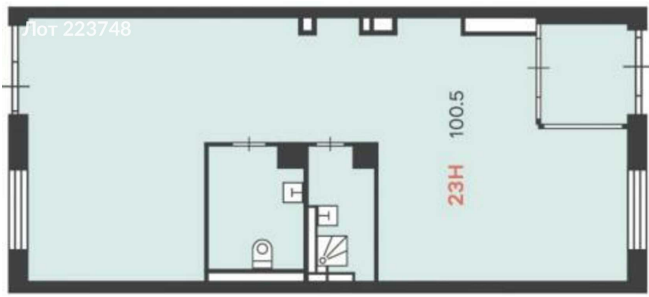


Фото 7

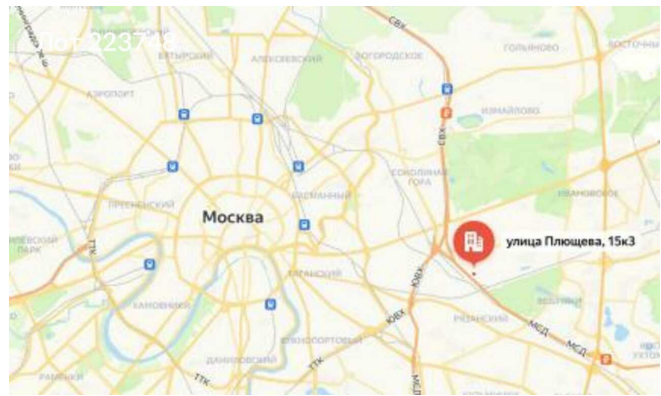


Фото 8