Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Люберцы, посёлок городского типа Малаховка, Касимовское шоссе, 1А — Россия, Московская область, городской округ Люберцы, посёлок городского типа Малаховка, Касимовское шоссе, 1А

Объявление:	#223754
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Люберцы, посёлок городского типа Малаховка, Касимовское шоссе, 1А
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Люберцы, посёлок городского типа Малаховка, Касимовское шоссе, 1А
Цена:	1 000 000 /мес
Описание:	В аренду предлагается новый, в идеальном состоянии, отапливаемый склад общей площадью 800 м2. Территория огорожена, охраняемая, доступ 24/7. УСН. Широкий пандус , оптимально для разгрузки фур,одновременно можно разгружать,загружать 3 фуры. Высота в коньке 7м, рабочая высота 6 м. Отопление - газ, 200 кВт с возможностью увеличения до 500, водоснабжение,нагрев воды(своя котельня), вентиляция. Удобный подъезд для большегрузного транспорта, широкие ворота (2 шт на пандусе, 1 на "0"). Также возможно снять рядом бытовые помещения (раздевалка, с/у),комнату отдыха,склад.
Площадь:	900.0 м
Параметры:	900.0 м этаж 1 этажность 1 Малаховка · 2 мин транс.
До метро:	2 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Участок:	2.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Малаховка
Этажей:	1
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	900 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	10 м.
Тип здания:	Административное

Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	2 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	200 кВТ

Фотографии объекта















Фото 7



Фото 8