

# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Электродная улица, 2с12 — Россия, Москва, Электродная улица, 2с12

Объявление:	#223757
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Электродная улица, 2с12
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Электродная улица, 2с12
Цена:	1 057 500 /мес
Описание:	<p>Предлагаем в аренду коммерческое помещение по адресу: Москва, Электродная улица, 2с12. Это складское помещение площадью 900 м расположено на первом этаже административного здания. Возможно арендовать от 300 м кв. Оно оборудовано отдельным входом с улицы и подходит для различных видов деятельности. В помещении предусмотрены автономное отопление, естественная вентиляция и местное кондиционирование, что обеспечивает комфортные условия для работы. Удобное расположение в шаговой доступности от станции метро «Шоссе Энтузиастов» (всего 7 минут пешком) обеспечит вашим клиентам и сотрудникам легкий доступ к вашему бизнесу. В окрестностях много популярных объектов, таких как торговые центры и офисные здания, что создает благоприятную атмосферу для работы и сотрудничества. Правильная организация пространства для хранения и возможность установки необходимого оборудования обеспечат эффективное использование площадки. Мы готовы рассмотреть длительный срок аренды, предлагая стабильность для вашего бизнеса.</p>
Площадь:	900.0 м
Параметры:	900.0 м этаж 1 этажность 2 Шоссе энтузиастов · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	24, 74, 79, 80, 81, 88, 91, 114, 115, 119, 120, 126, 131, 140, 143
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Шоссе энтузиастов
Этажей:	2
Общая площадь:	900 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	8 м.

Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	100 кВт

## Фотографии объекта



