

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ленинский проспект, 38 — Россия, Москва, Ленинский проспект, 38

Объявление:	#223773
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ленинский проспект, 38
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Ленинский проспект, 38
Цена:	3 680 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение. В непосредственной близости от объекта планируется завершение строительства новой точки притяжения — крупнейшей штаб-квартиры компании Яндекс в России. В квартале LUNAR уже функционирует флагманский магазин BORK. Архитектурное решение здания Lunar выполнено в стиле минимализм, с элементами космической тематики, что обеспечивает соответствие дизайна помещения общей концепции комплекса.
Площадь:	600.0 м
Параметры:	600.0 м этаж 5 этажность 6 Ленинский проспект · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	5 из 6
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Ленинский проспект
Этажей:	6
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	600 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.8 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Медицинский центр:	Да
Конференц-зал:	Да
Кинотеатр:	Да

Кафе:	Да
Отделение банка:	Да
Парк:	Да
Ресторан:	Да
Салон красоты:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Торговая зона:	Да
Фитнес-центр:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Класс здания:	A
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	20 кВт

Фотографии объекта

