

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Фридриха Энгельса, 46с1 — Россия, Москва, улица Фридриха Энгельса, 46с1

Объявление:	#223805
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Фридриха Энгельса, 46с1
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, улица Фридриха Энгельса, 46с1
Цена:	1 575 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение лофт-формата площадью 525 квадратных метров, расположенное на пятом этаже комплекса Loft46. Расстояние от станции метро Бауманская и Электровзаводская составляет 8-9 минут пешей доступности. Помещение занимает весь этаж и характеризуется высокой степенью естественного освещения благодаря наличию множества окон. Выполнен ремонт в лофт-стиле, что придает пространству современный и индустриальный вид. Объект представляет интерес для компаний, стремящихся к созданию уникальной и запоминающейся рабочей среды.
Площадь:	525.0 м
Параметры:	525.0 м этаж 5 этажность 5 Бауманская · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	5 из 5
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Бауманская
Этажей:	5
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	525 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да

Медицинский центр:	Да
Конференц-зал:	Да
Кинотеатр:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Отделение банка:	Да
Ресторан:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Фитнес-центр:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	10000 р.
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	20 кВт

Фотографии объекта

