Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Большая Грузинская улица, 12 — Россия, Москва, Большая Грузинская улица, 12

Объявление:	#223843
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Большая Грузинская улица, 12
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Большая Грузинская улица, 12
Цена:	350 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду коммерческая недвижимость, расположенная по адресу: улица Большая Грузинская, Центральный административный округ, город Москва. Объект расположен в непосредственной близости от станций метро «Баррикадная» и «Краснопресненская», что обеспечивает высокую пешеходную и транспортную доступность.Помещение обладает значительным рекламным потенциалом, включая возможность размещения рекламных вывесок на фасаде здания. Также имеется городская парковка вдоль фасада, что является дополнительным преимуществом для потенциальных арендаторов.
Площадь:	90.7 м
Параметры:	90.7 м этаж 1 этажность 8 Баррикадная · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	1 из 8
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Производство, Продукты, Ресторан, Спа салон, Детские товары, Детский магазин, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Маникюр, Массажный салон, Пункт выдачи, Рабочий кабинет, Свободное назначение, Частная практика
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Баррикадная
Этажей:	8
Общая площадь:	90.7 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.2 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация

Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	10 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1

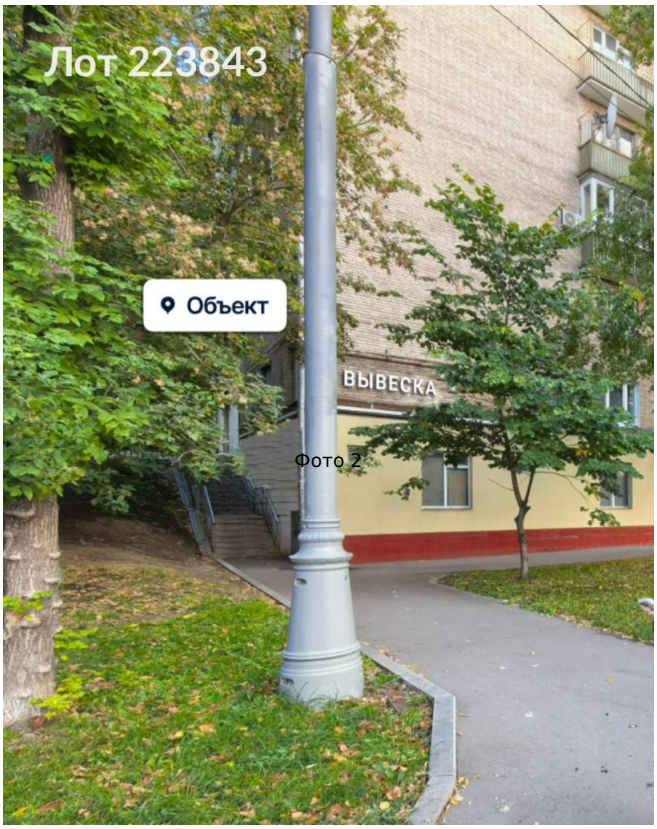

Фото 2

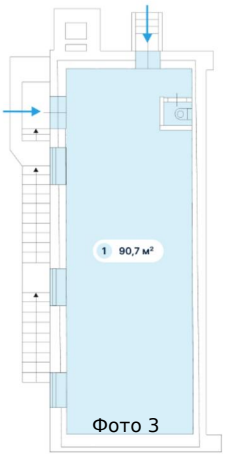

Фото 3