Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, проспект Мира, 182 — Россия, Москва, проспект Мира, 182

Объявление:	#223850
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, проспект Мира, 182
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, проспект Мира, 182
Цена:	750 000 /мес
Описание:	Аренда помещение свободного назначения в подвале жилого дома. Адрес: пр- т Мира, 182. Общая площадь: 830,5 кв.м. Ремонт за выездом арендатора, ранее располагался книжный магазин "Читай-город". Отдельный вход с улицы Бориса Галушкина, имеется отдельный эвакуационный выход, а также окно для разгрузки. Ежегодная индексация 7 %. Электроснабжение, коммунальные услуги оплачиваются отдельно.
Площадь:	830.5 м
Параметры:	830.5 м этажность 9 Улица Сергея Эйзенштейна · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Свободное назначение, Гараж / парковка, Клуб, Фитнес, Зал, Детский клуб, Зоотовары, Интернет магазин, Йога, Квест, Косметика, Обувь, Одежда
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Улица Сергея Эйзенштейна
Этаж:	-1
Этажей:	9
Общая площадь:	830.5 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	2.7 м.
Отопление:	Центральное
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС не включен
Эксплутационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет

Электрическая мощность: 25 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5



Фото 6

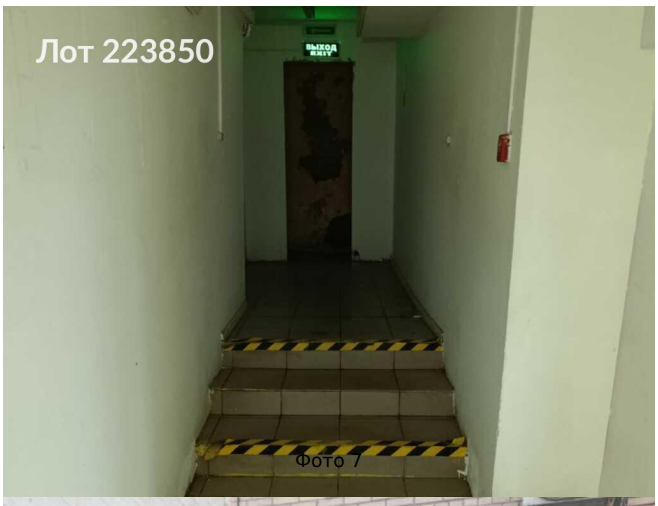

Фото 7

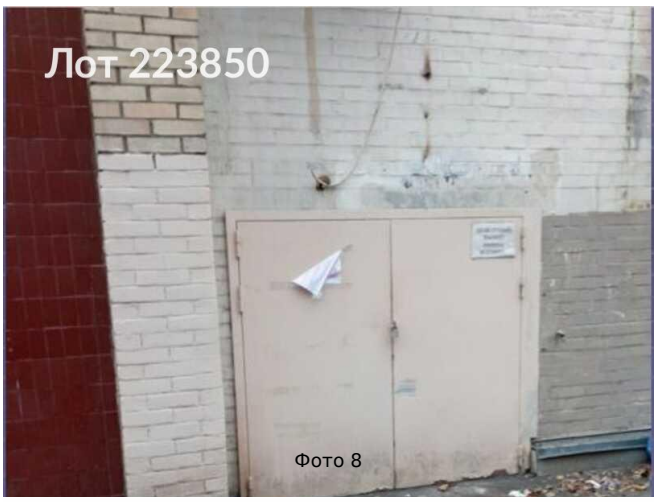

Фото 8



Фото 9

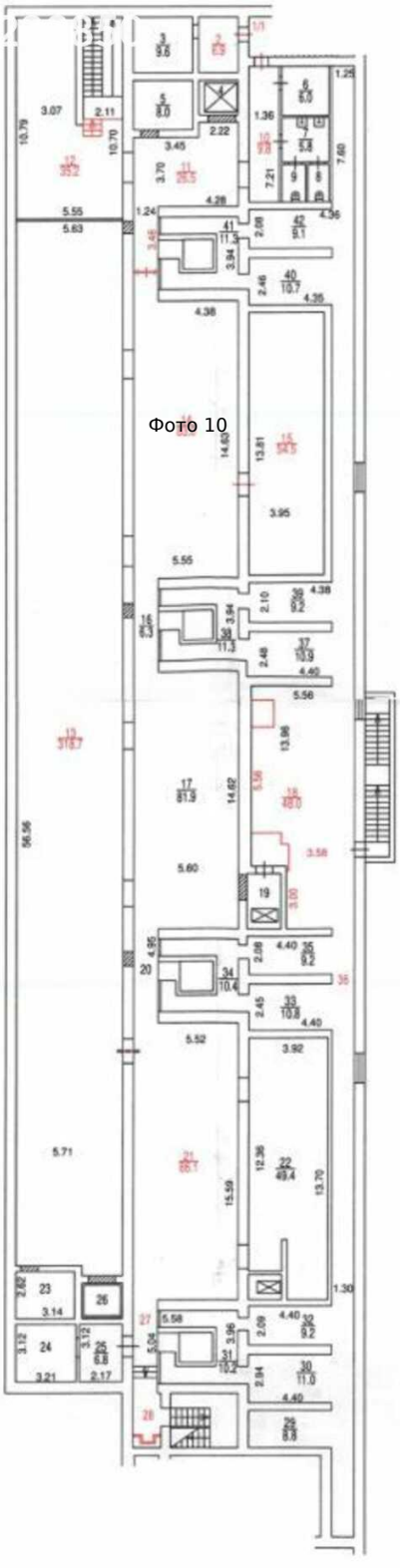
Фото 10

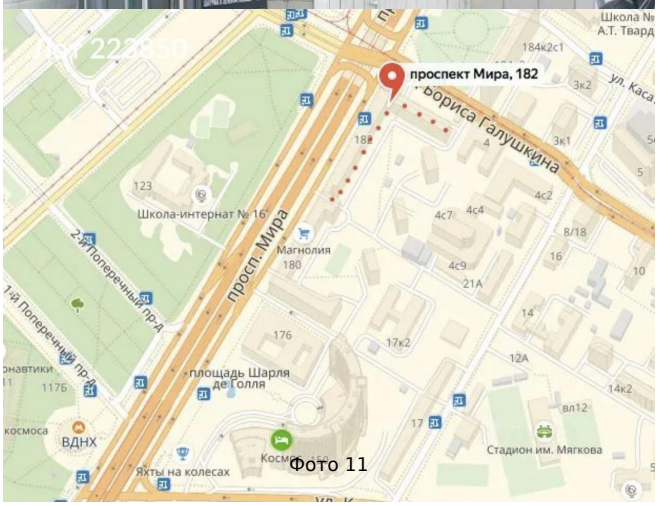

Фото 11