Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Сходненская улица, 56 — Россия, Москва, Сходненская улица, 56

Объявление:	#223873
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Сходненская улица, 56
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Сходненская улица, 56
Цена:	1 791 166 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисный блок со стандартной отделкой. На этаже расположен санузел, предназначенный для совместного использования несколькими офисами, включающий отдельные кабинки для мужчин и женщин. Существует возможность обсуждения с текущим арендатором вопроса приобретения мебели. Блок рассчитан на размещение до 90 рабочих мест. Обеспечивается круглосуточный доступ. В здании также функционируют торговые площади на первых этажах, что способствует формированию развитой инфраструктуры для бизнес-целей.
Площадь:	977.0 м
Параметры:	977.0 м этаж 8 этажность 9 Сходненская · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	8 из 9
Вс:	902
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Сходненская
Этажей:	9
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	977 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Под землей
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да

Минимаркет:	Да
Медицинский центр:	Да
Кинотеатр:	Да
Кафе:	Да
Ресторан:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Фитнес-центр:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	11700 р.
Класс здания:	B+
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	30 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3