

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Осенний бульвар, 23 — Россия, Москва, Осенний бульвар, 23

Объявление:	#223881
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Осенний бульвар, 23
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Осенний бульвар, 23
Цена:	574 700 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение стандартной отделки. На этаже имеется санузел. Глубина офисных помещений не превышает 6 метров от окна, что обеспечивает оптимальное естественное освещение в дневное время. В непосредственной близости расположены станции метро Крылатское и Молодежная. В районе находятся такие значимые транспортные артерии, как Рублевское шоссе, МКАД и Осенняя улица.
Площадь:	164.0 м
Параметры:	164.0 м этаж 7 этажность 16 Крылатское · 8 мин пешком
До метро:	8 мин (пешком)
Этаж:	7 из 16
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Крылатское
Этажей:	16
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	164 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Медицинский центр:	Да
Конференц-зал:	Да
Кинотеатр:	Да
Кафе:	Да

Салон красоты:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Фитнес-центр:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	кабинетная
Стоимость парковки:	19000 р.
Класс здания:	В+
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	10 кВт

## Фотографии объекта

