

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва,  
Шарикоподшипниковская улица, 13с89 — Россия, Москва,  
Шарикоподшипниковская улица, 13с89

Объявление:	#223886
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Шарикоподшипниковская улица, 13с89
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Шарикоподшипниковская улица, 13с89
Цена:	5 000 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду просторное помещение свободного назначения, расположенное по адресу: Москва, Шарикоподшипниковская улица, 13с89. Общая площадь составляет 1400 м, что дает возможность для реализации различных бизнес-идей. Помещение на -1 первом этаже удобно доступно с улицы и оснащено тремя входами, что обеспечит комфортный поток клиентов. Локация примечательна ВХОД ИЗ МЕТР. Этот район славится развитой инфраструктурой и высоким уровнем проходимости. Рядом расположены популярные коммерческие объекты и заведения, что создаёт отличные условия для привлечения клиентов. Высота потолков составляет 2,8 м, а в помещении имеются три мокрые точки, что подойдет для организации кафе, магазина или другого бизнеса. Помещение оборудовано современными системами пожарной безопасности и центральным отоплением. Для комфортного пребывания предусмотрены местные системы кондиционирования. Это идеальный вариант для тех, кто ищет функциональное пространство для стабильного бизнеса в центре Москвы.
Площадь:	1 400.0 м
Параметры:	1 400.0 м этажность 1 Дубровка · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, 10, 14, 19, 21, 22, 27, 34, 36, 39, 41, 87, 88, 113, 114, 117, 118, 121, 128, 129, 130, 131, 132, 135, 136, 140, 143, 144
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Дубровка
Этаж:	-1
Этажей:	1
Общая площадь:	1400 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%

Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	2.8 м.
Отопление:	Центральное
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	200 кВт

# Фотографии объекта

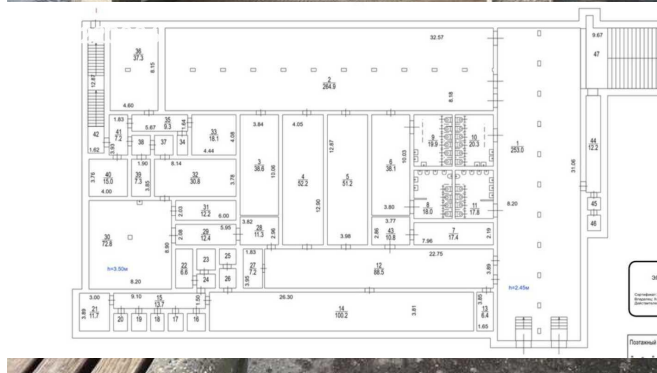


Фото 3