

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Хорошёвское шоссе, 25Ак1 — Россия, Москва, Хорошёвское шоссе, 25Ак1

Объявление:	#223890
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Хорошёвское шоссе, 25Ак1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Хорошёвское шоссе, 25Ак1
Цена:	2 400 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду помещение с двумя отдельными входами: фасадным и со двора. Помещение свободного назначения (возможно деление от 200 м2) Расположенное на 1 и 2-м этаже современного жилого комплекса премиум-класса, 7 мин. от м. Полежаевская. Характеристики: • 4 отдельных входа • Высота потолков — 4 м • Электрическая мощность — 150 кВт • 10 мокрых точек, 1 душ • Удобная планировка • Большие окна, отличное естественное освещение • Огороженная территория • Круглосуточный доступ, охрана Назначение: Клиника, центр эстетической медицины, медицинский центр. Готово под медицинскую деятельность. Сделана разводка под медицинские нужды.
Площадь:	960.0 м
Параметры:	960.0 м этаж 1 этажность 24 Хорошёвская · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	1 из 24
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Ресторан, Спа салон, Детские товары, Детский клуб, Детский магазин, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Маникюр, Массажный салон, Рабочий кабинет, Свободное назначение, Учебный центр, Частная практика
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Хорошёвская
Этажей:	24
Общая площадь:	960 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное

Название объекта:	ЖК «Династия»
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный со двора
Тип договора:	Субаренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	150 кВт

Фотографии объекта

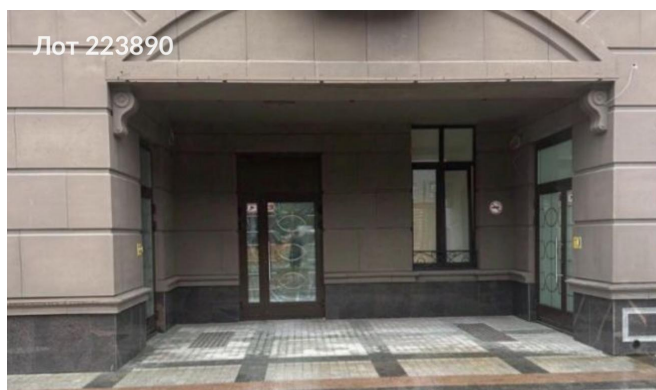


Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5

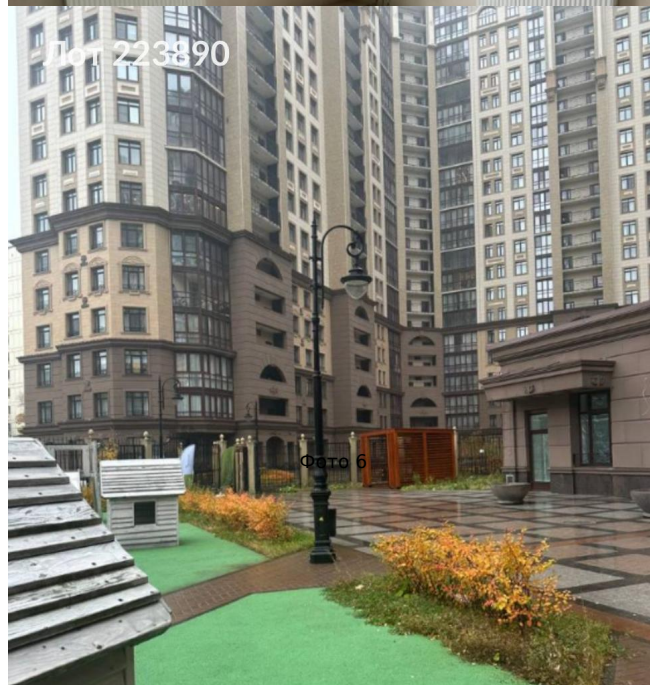


Фото 6



Лот 223890



Фото 13

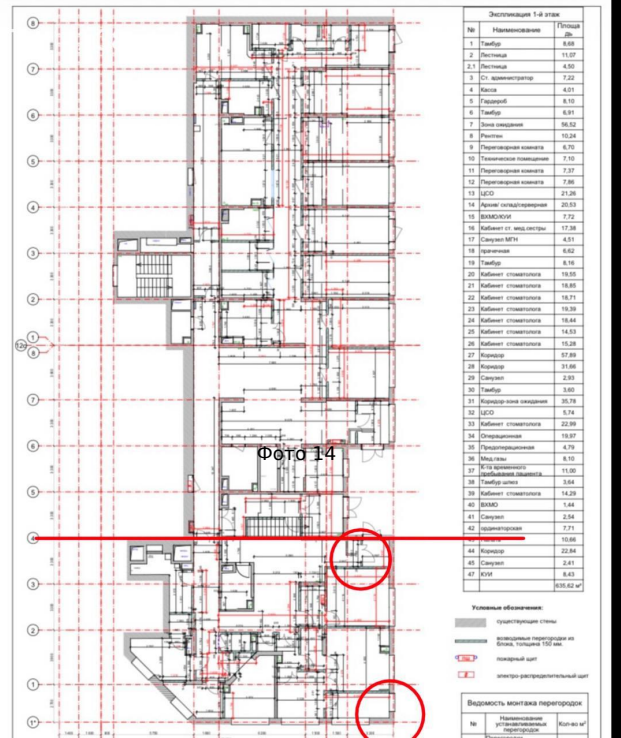


Фото 14

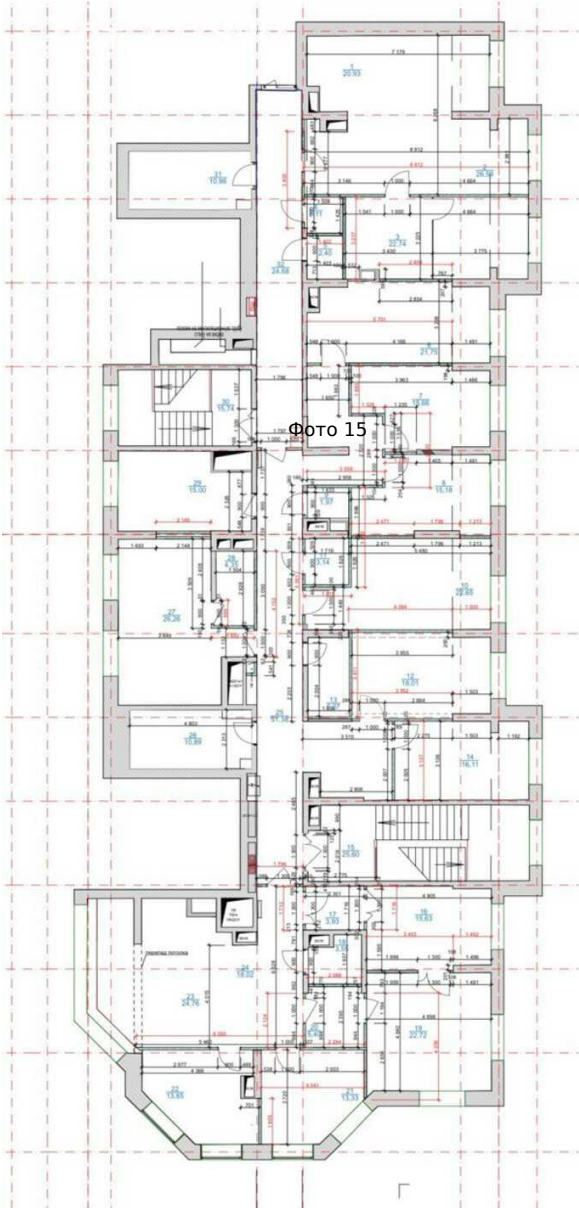


Фото 15