

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Веерная улица, 22к1 — Россия, Москва, Веерная улица, 22к1

Объявление:	#223913
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Веерная улица, 22к1
Тип объекта:	Торговая площадка
Адрес:	Россия, Москва, Веерная улица, 22к1
Цена:	495 000 /мес
Описание:	Помещение на первой линии у главного въезда в район (эстакада с пр. Генерала Дорохова). Расположено в жилом массиве с недвижимостью бизнес- и элит-класса.

Высокий трафик обеспечен соседством с «Аптекой Столички» и лабораторией «KDL», а также магазинами «Пятерочка», «Мяснов» и др. в радиусе 70 м.

Технические условия: мощность 70 кВт (3 фазы), отдельная вентшахта, пандус.

Условия: предусмотрены арендные каникулы для сетей и медцентров.

Идеально подходит для розницы или услуг. Звоните!

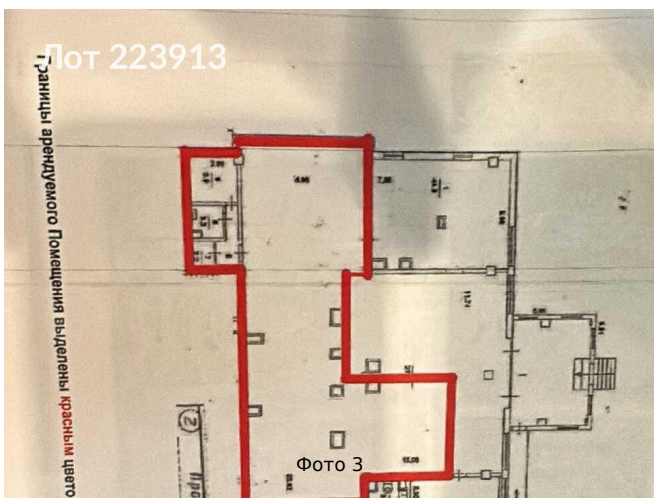
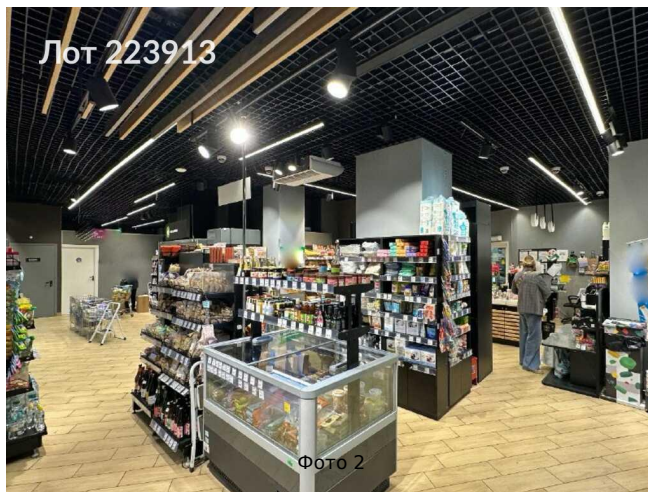
Площадь:	175.0 м
Параметры:	175.0 м этаж 1 этажность 22 Матвеевская · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	1 из 22
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Аггау
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Матвеевская
Этажей:	22
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	175 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Тип помещения:	Street retail
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Аптека:	Да
Тип здания:	Административное

Минимальный срок аренды: 11
Линия: первая
Вход: Общий с улицы
Тип договора: Прямая аренда
Период оплаты: месяц
Форма налогообложения: НДС включен
Электрическая мощность: 70 кВт

Фотографии объекта



Фото 1



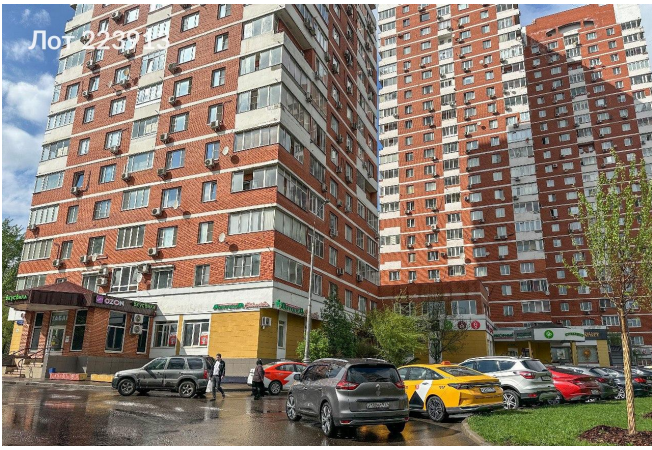


Фото 7