

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, муниципальный округ Истра, посёлок пансионата Берёзка, 3 — Россия, Московская область, муниципальный округ Истра, посёлок пансионата Берёзка, 3

Объявление:	#223931
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, муниципальный округ Истра, посёлок пансионата Берёзка, 3
Тип объекта:	Здание
Адрес:	Россия, Московская область, муниципальный округ Истра, посёлок пансионата Берёзка, 3
Цена:	38 000 000
Описание:	Предлагаем для продажи уникальное кирпичное здание 1991 года строительства. Площадь первого этажа- 435м Площадь второго этажа-427м Цокольный этаж-408м Подвальное помещение-2000м, на отметке -6 метров. Участок- 0,62 га в собственности есть возможность увеличить до 1 га. Все центральные коммуникации - Газ, канализация, водоснабжение по границе. Подключено электричество 15 квт.
Площадь:	3 342.0 м
Параметры:	3 342.0 м этажность 2 Нахабино · 22 мин транс.
До метро:	22 мин (транспортом)
Участок:	62.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	22 мин.
Метро:	Нахабино
Этажей:	2
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	3342 м2
Высота потолков:	3 м.
Тип здания:	Административное
Вход:	Отдельный с улицы
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	62 сот.
Тип договора:	4
Форма налогообложения:	УСН

## Фотографии объекта



Фото 1

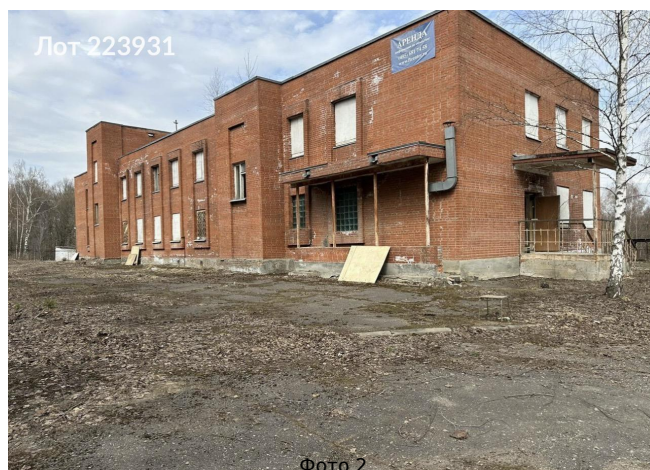


Фото 2



Фото 3



Фото 4

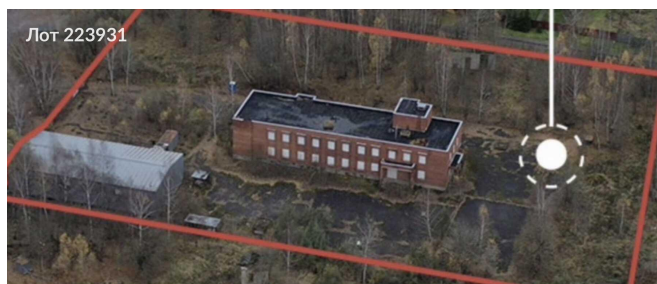
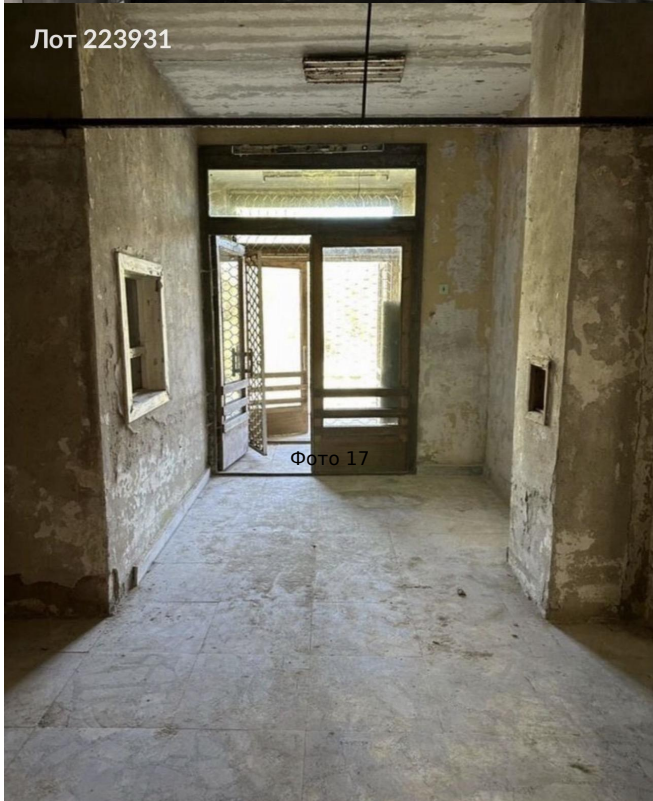


Фото 5



Фото 6







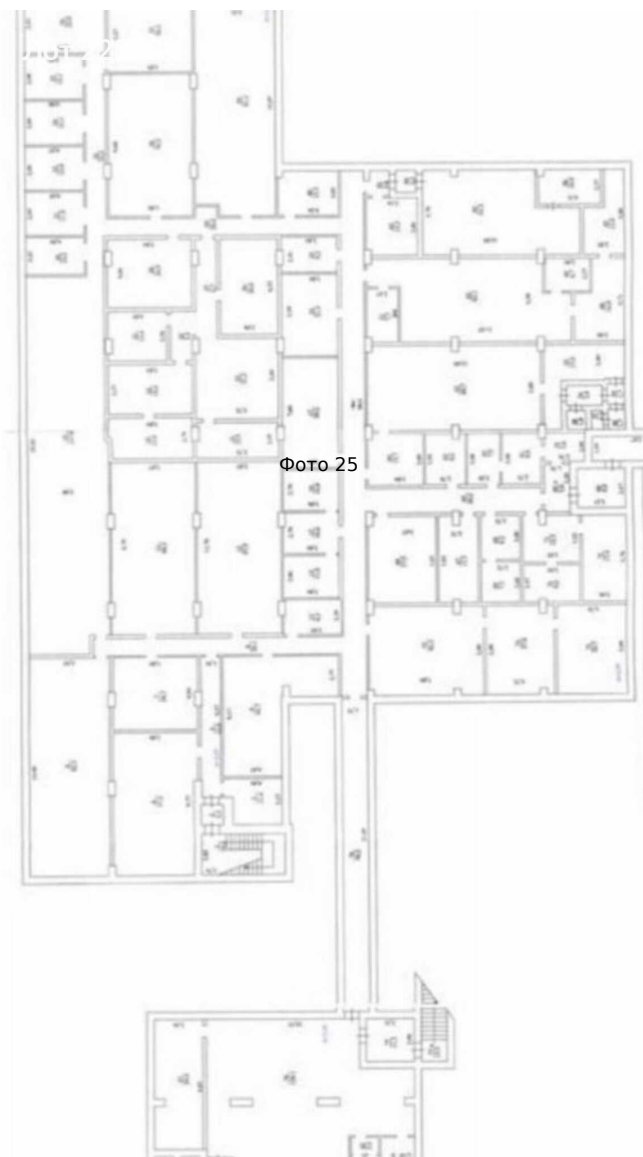
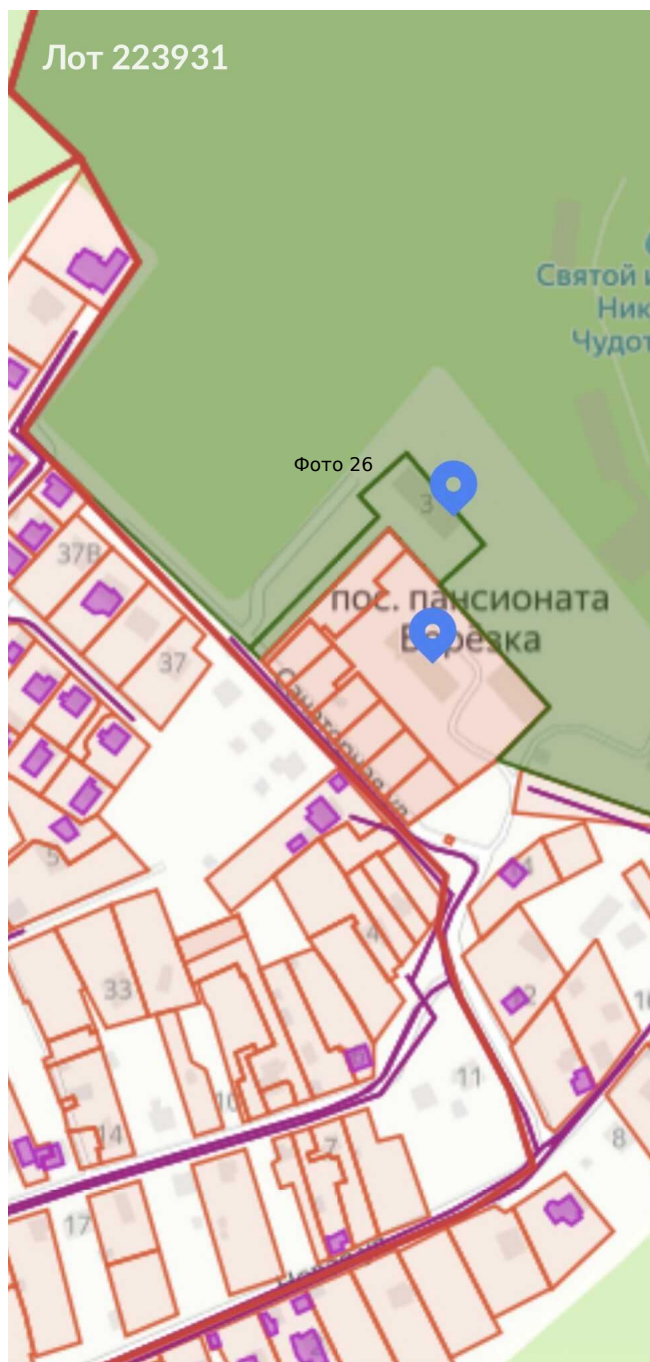


Фото 25



Лот 223931

Фото 26