Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Адмирала Макарова, 6с13 — Россия, Москва, улица Адмирала Макарова, 6с13

Объявление:	#223973
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Адмирала Макарова, 6с13
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Адмирала Макарова, 6с13
Цена:	558 667 /мес
Описание:	Предлагается в аренду помещение. Объект расположен на первой линии, имеет несколько независимых входов с улицы и характеризуется развитой инфраструктурой. В непосредственной близости находится большое количество жилых домов и офисных зданий, магазин Ашан, что обеспечивает высокий уровень пешеходного и автомобильного трафика. Помещение оснащено электрической мощностью в 70 кВт, мокрой точкой, системой вентиляции и имеет высоту потолков 3,2 метра. Свободно.
Площадь:	177.0 м
Параметры:	177.0 м этаж 2 этажность 4 Водный стадион · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	2 из 4
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, Ресторан, Коммерция, Общепит, Другое, Пекарня, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Пиццерия, Свободное назначение, Столовая, Фастфуд
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Водный стадион
Этажей:	4
Общая площадь:	177 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.2 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы

Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплутационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	70 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2

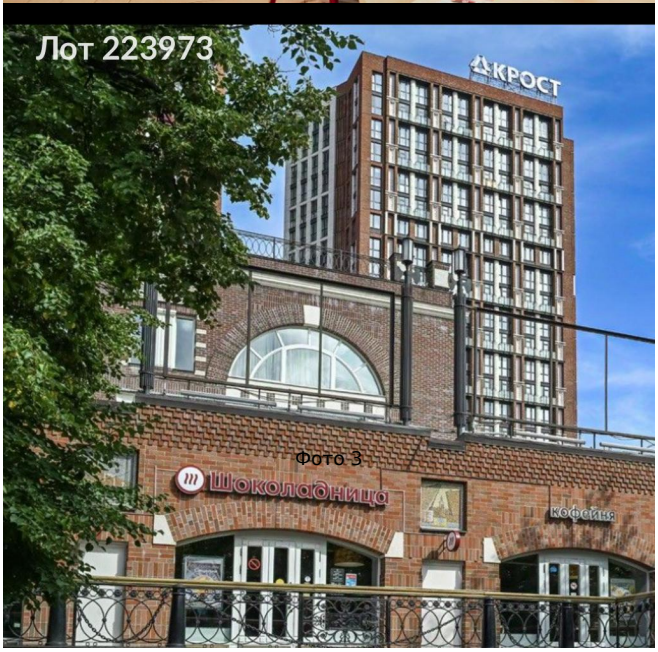


Фото 3