Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Маршала Тухачевского, 37/21 — Россия, Москва, улица Маршала Тухачевского, 37/21

Объявление:	#223995
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Маршала Тухачевского, 37/21
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Маршала Тухачевского, 37/21
Цена:	450 000 /мес
Описание:	ЧАСТЯМИ НЕ СДАЕТСЯ!!Предлагается ЦЕЛИКОМ|! , без деления в аренду помещение универсального назначения.Объект расположен в оживленном жилом районе с хорошо развитой инфраструктурой. Пешеходная доступность до станции метро "Бульвар Карбышева" менее 1 минуты. Высокая интенсивность пешеходного и автомобильного движения. Технологической вытяжки нет! ВЫЖНО: для ПВЗ нет торга по цене, для других видов бизнеса торг возможен!
Площадь:	93.0 м
Параметры:	93.0 м этаж 1 этажность 22 Народное ополчение · 13 мин пешком
До метро:	13 мин (пешком)
Этаж:	1 из 22
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Производство, Продукты, Коммерция, Спа салон, Детские товары, Детский магазин, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Маникюр, Массажный салон, Рабочий кабинет, Свободное назначение, Частная практика
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	13 мин.
Метро:	Народное ополчение
Этажей:	22
Общая площадь:	93 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом

Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	20 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5



Фото 6