

# Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Поляны, 5 — Россия, Москва, улица Поляны, 5

Объявление: #224018  
Заголовок: Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Поляны, 5  
Тип объекта: ПСН  
Адрес: Россия, Москва, улица Поляны, 5  
Цена: 20 999 999  
Описание: Продаю новое помещение в элитном ЖК. Сделан дизайнерский ремонт под ресторан. Отлично подойдет под ГАБ.

Жилая площадь во всём ЖК скуплена, поток потенциальных клиентов огромный (первые три этажа всех шести башен соединены между собой, проходимость людей высокая, метро в шаговой доступности).

Звоните, для организации показа и дальнейшего сотрудничества!  
ЭКСКЛЮЗИВ!!!

Площадь: 80.0 м  
Параметры: 80.0 м этаж 3 этажность 31 Скобелевская улица · 11 мин пешком  
До метро: 11 мин (пешком)  
Этаж: 3 из 31  
Тип сделки: Продажа  
Тип недвижимости: Коммерческая  
Возможное назначение: Бизнес, Офис, Склад, Производство, Свободное назначение, Гараж / парковка, Бар, Выпечка, Кальянная, Кондитерская, Парикмахерская, Ресторан, Фитнес, Коммерция, Общепит, Шоурум, Другое, Пекарня, Бутик, Буфет, Готовый бизнес, Клиентский офис, Кофейня, Кулинария, Пиццерия, Стрит ритейл, Суши, Фастфуд  
Путь до метро: Пешком  
Время до метро: 11 мин.  
Метро: Скобелевская улица  
Этажей: 31  
Общая площадь: 80 м2  
Высота потолков: 4.8 м.  
Отопление: Центральное  
Вентиляция: Приточная  
Кондиционирование: Местное  
Название объекта: ЖК Эталон-Сити  
Год постройки: 2018 г.  
Пожаротушение: Сигнализация  
Тип здания: Жилой дом  
Помещение занято: Нет  
Вход: Общий с улицы

|                         |                 |
|-------------------------|-----------------|
| Тип договора:           | Продажа объекта |
| Форма налогообложения:  | УСН             |
| Электрическая мощность: | 35 кВт          |
| Мебель:                 | Нет             |

# Фотографии объекта



Фото 2

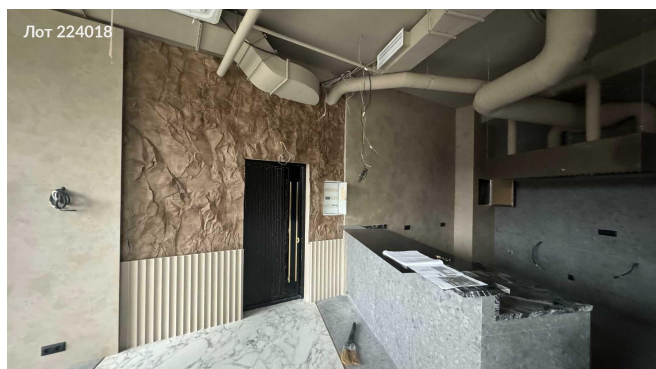


Фото 3



Фото 4

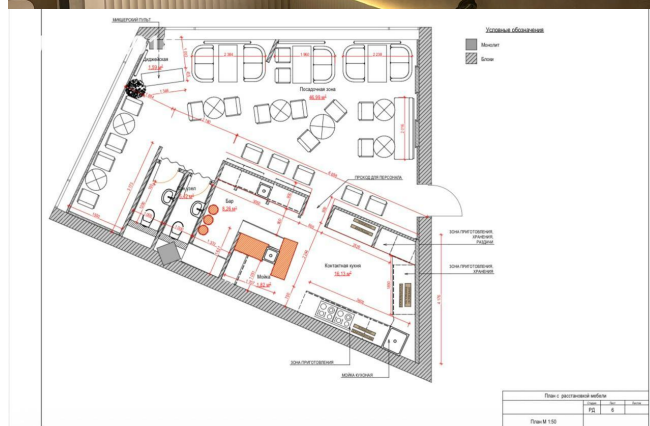


Фото 6

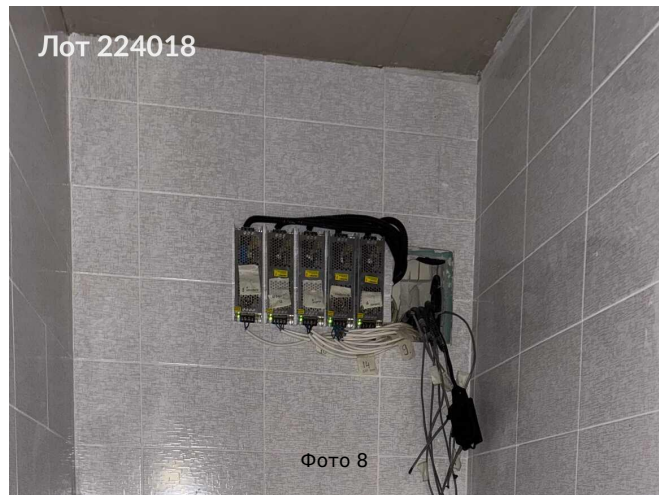
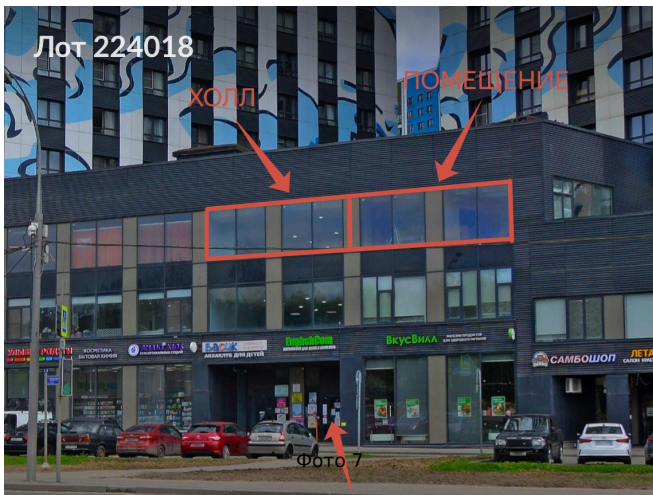


Фото 9



Фото 10



Фото 11



Фото 12