

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва,  
Малая Семёновская улица, 3Ас1 — Россия, Москва, Малая  
Семёновская улица, 3Ас1

Объявление:	#224024
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Малая Семёновская улица, 3Ас1
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Малая Семёновская улица, 3Ас1
Цена:	812 500 /мес
Описание:	Предлагается в аренду современное офисное помещение площадью 650 квадратных метров, расположенное на третьем этаже девятиэтажного здания. Помещение характеризуется удобной планировкой, круговым остеклением, что обеспечивает естественное освещение, а также наличием системы кондиционирования и вентиляции. В помещении предусмотрена оборудованная серверная комната.
Площадь:	650.0 м
Параметры:	650.0 м этаж 3 этажность 9 Электрозаводская · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	3 из 9
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Электрозаводская
Этажей:	9
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	650 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Конференц-зал:	Да
Кинотеатр:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да

Отделение банка:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Фитнес-центр:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	10000 р.
Класс здания:	С
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	15 кВт

## Фотографии объекта

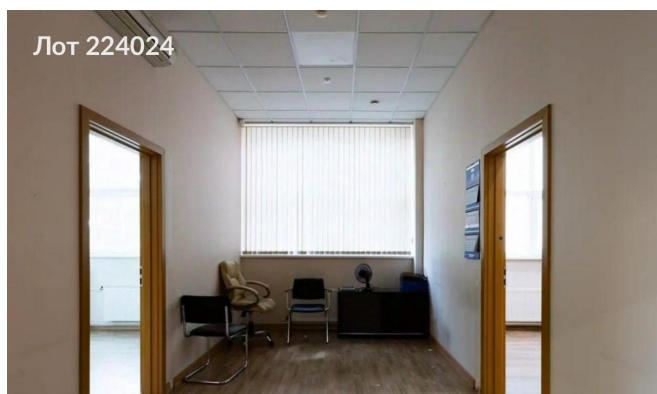


Фото 1



Фото 3