

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Пресненская набережная, 8с1 — Россия, Москва, Пресненская набережная, 8с1

Объявление:	#224058
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Пресненская набережная, 8с1
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Пресненская набережная, 8с1
Цена:	995 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение, оснащенное системой приточно-вытяжной вентиляции и центральным кондиционированием воздуха. Установлена пожарная сигнализация. . Предоставляется доступ к сети Интернет и услугам телефонной связи через эксклюзивного провайдера "Капитал Телеком". Обеспечена круглосуточная охрана, функционирует система видеонаблюдения и контроля доступа.
Площадь:	238.0 м
Параметры:	238.0 м этаж 58 этажность 73 Деловой центр · 2 мин пешком
До метро:	2 мин (пешком)
Этаж:	58 из 73
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Деловой центр
Этажей:	73
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	238 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Автомойка:	Да
Автосервис:	Да
Аптека:	Да
Ателье одежды:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да

Минимаркет:	Да
Медицинский центр:	Да
Конференц-зал:	Да
Кинотеатр:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Ресторан:	Да
Салон красоты:	Да
Складские помещения:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	40000 р.
Класс здания:	А
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	15 кВт

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2