

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, деревня Новоподушкино, 26Б — Россия, Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, деревня Новоподушкино, 26Б

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Объявление:              | #224059  |
| Заголовок:               | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, деревня Новоподушкино, 26Б   |
| Тип объекта:             | Здание   |
| Адрес:                   | Россия, Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, деревня Новоподушкино, 26Б   |
| Цена:                    | 712 500 /мес   |
| Описание:                | Предлагается в аренду объект недвижимости, включающий в себя здание с просторной парковкой и удобным въездом. Объект расположен вблизи дороги регионального значения, характеризующейся интенсивным транспортным потоком и наличием остановочных пунктов общественного транспорта. Здание характеризуется высокой степенью освещенности и комфортабельными условиями для пребывания, а также оснащено системами водоснабжения и канализации. |
| Площадь:                 | 475.0 м  |
| Параметры:               | 475.0 м этажность 2 Лобня · 43 мин транс.  |
| До метро:                | 43 мин (транспортом)   |
| Участок:                 | 475.0 сот.   |
| Тип сделки:              | Аренда   |
| Тип недвижимости:        | Коммерческая   |
| Путь до метро:           | На автомобиле  |
| Время до метро:          | 43 мин.  |
| Метро:                   | Лобня  |
| Этажей:                  | 2  |
| Состояние:               | Типовой ремонт   |
| Общая площадь:           | 475 м2   |
| Предоплата:              | 1 месяц  |
| Залог:                   | 100 %  |
| Залог тип:               | %  |
| Срок аренды:             | длительный срок  |
| Высота потолков:         | 2.8 м.   |
| Отопление:               | Центральное  |
| Вентиляция:              | Естественная   |
| Кондиционирование:       | Центральное  |
| Пожаротушение:           | Сигнализация   |
| Тип здания:              | Административное   |
| Минимальный срок аренды: | 11   |

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Вход:                  | Отдельный с улицы |
| Форма собственности:   | в собственности   |
| Площадь участка:       | 475 сот.          |
| Тип договора:          | Прямая аренда     |
| Период оплаты:         | месяц             |
| Форма налогообложения: | УСН               |

## Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2

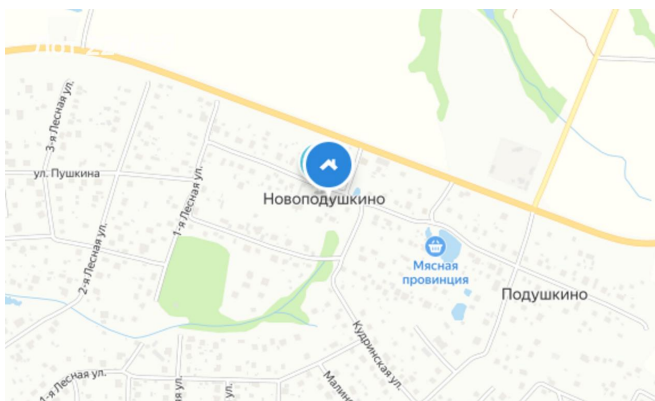


Фото 3