Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, бульвар Адмирала Ушакова, 11 — Россия, Москва, бульвар Адмирала Ушакова, 11

Объявление:	#224066
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, бульвар Адмирала Ушакова, 11
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, бульвар Адмирала Ушакова, 11
Цена:	1 500 000 /мес
Описание:	БЕЗ КОМИССИИ! Сдается отличное помещение свободного назначения, площадью 583 кв.м., на 1-й линии Улицы Бульвар Адмирала Ушакова. 3 минут до метро, Большие Витрины, свободная планировка, активный пеший трафик, Большая Вывеска. Высота потолков 3. 2м. Торговое помещение расположено в оживленном месте с большой проходимостью. Вход в помещение отдельный, имеется еще один вход со стороны двора, в цокольный этаж(зона разгрузки). Густонаселенный жилой район. Окружение: Пятерочка, Подружка, Красная икра, Ермолино, Аптека Горздрав, Озон, Перекресток, Втб, Сбербанк, Газпромбанк, башмаг и др арендаторы. Помещение расположено между двумя станциями метро — м. Улица Скобелевская в 3 мин ходьбы, м. Бульвар Адмирала Ушакова в 3 мин ходьбы — что гарантирует постоянный трафик. 1-й этаж 395 квадратных метров. Цокольный этаж 190 квадратных метров. В помещении имеется система кондиционирования и видеонаблюдения, санузел на цокольном этаже.
Площадь:	583.0 м
Параметры:	583.0 м этаж 1 этажность 17 Бульвар адмирала Ушакова · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	1 из 17
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Бар, Кальянная, Медицинский центр, Продукты, Ресторан, Спортзал, Фитнес, Общепит, Бытовая техника, Детские товары, Детский клуб, Детский магазин, Детский центр, Зубная поликлиника, Интернет магазин, Малое производство, Обувь, Одежда, Парфюмерия, Пиццерия, Свободное назначение, Стройматериалы, Студия танцев, Супермаркет, Товары для дома, Торговая площадь
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Бульвар адмирала Ушакова
Этажей:	17

Общая площадь:	583 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.2 м.
Кондиционирование:	Местное
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц

Фотографии объекта

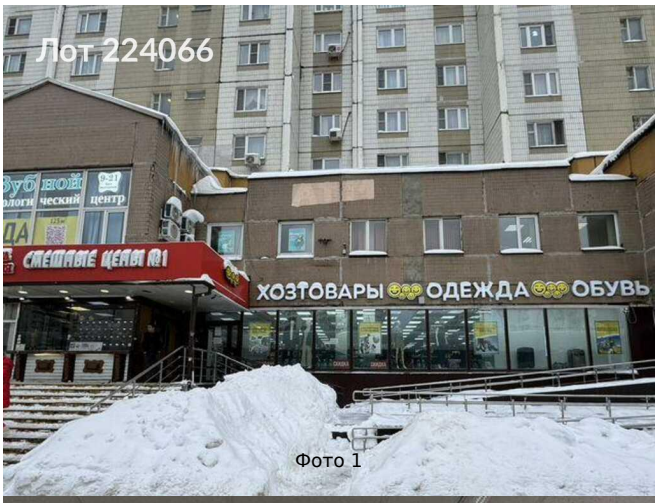


Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4

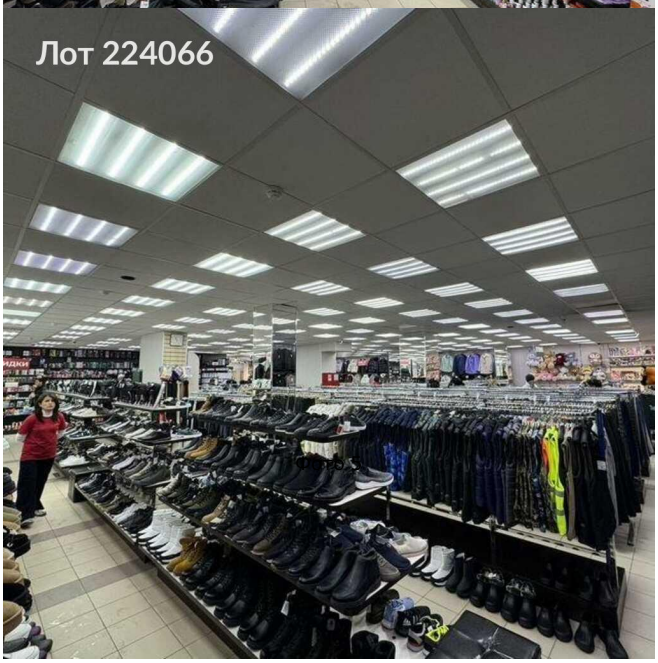


Фото 5

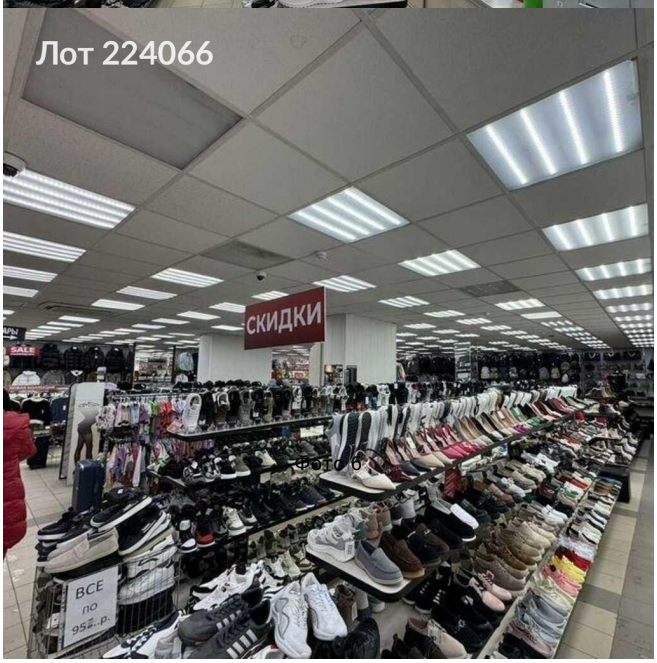
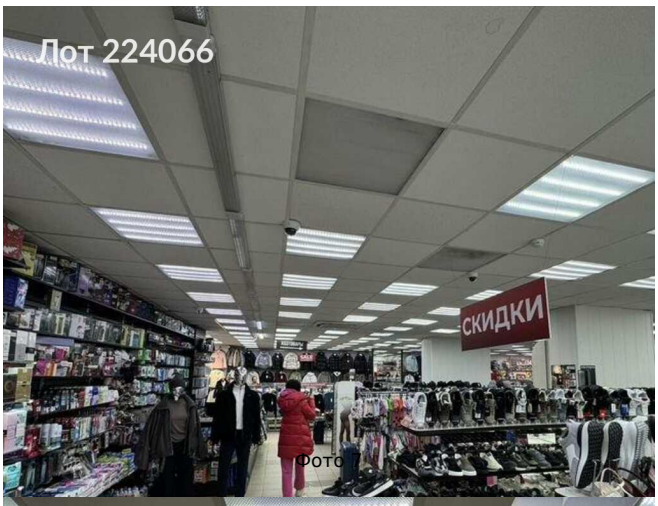
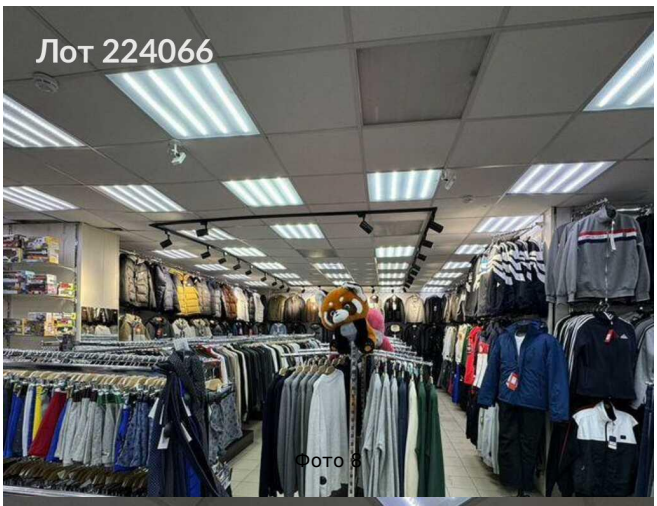
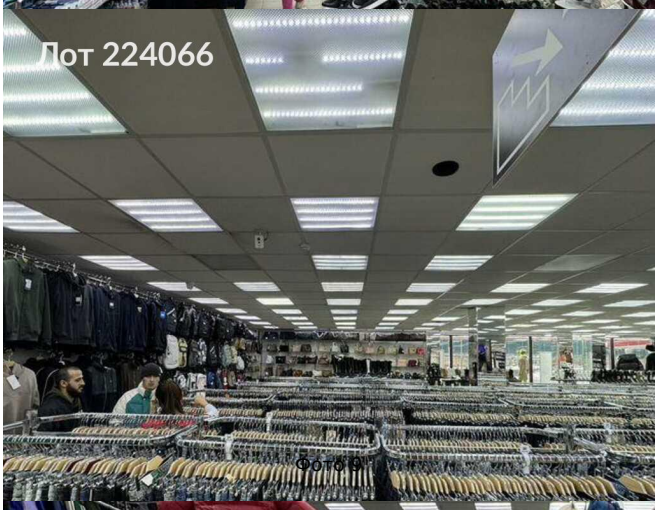


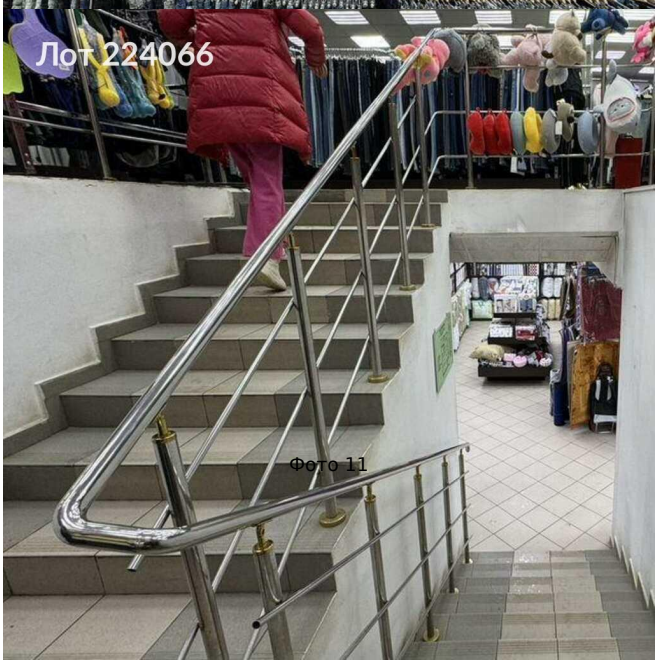
Фото 6

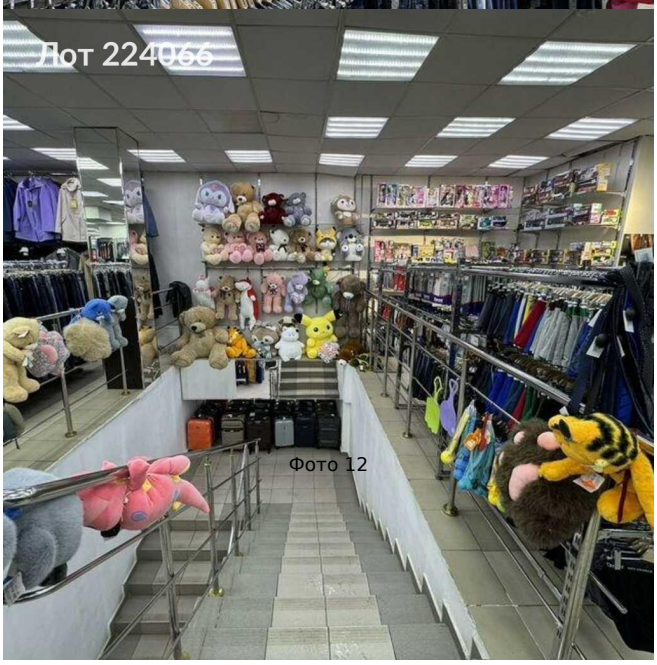

Лот 224066
СКИДКИ
Фото 7

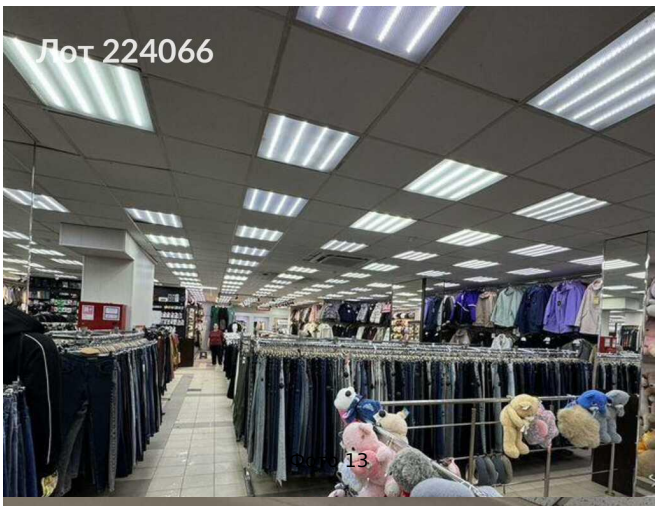

Лот 224066
Фото 8


Лот 224066
Фото 9

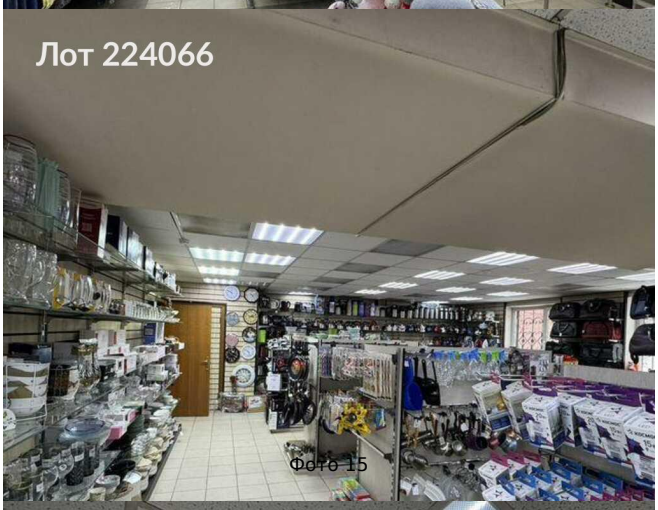

Лот 224066
Фото 10

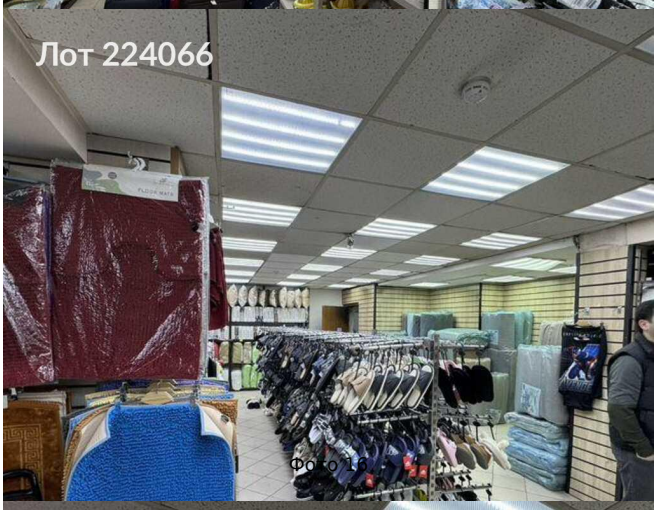

Лот 224066
Фото 11

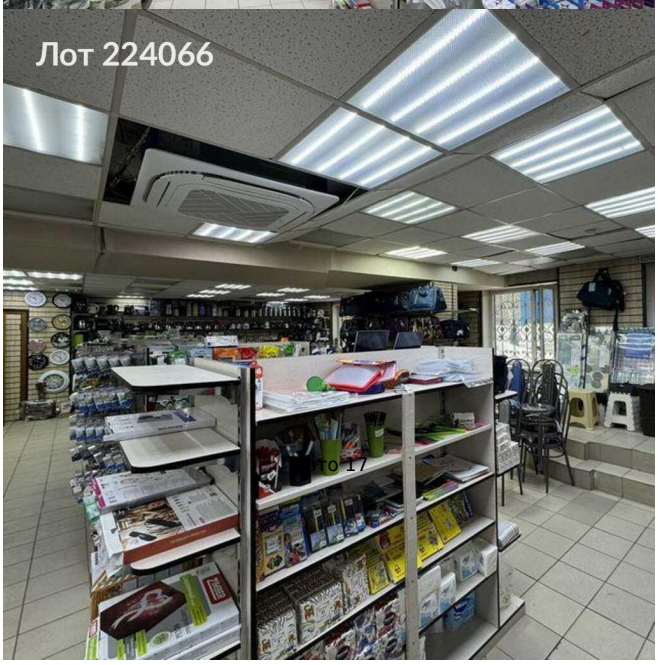

Лот 224066
Фото 12

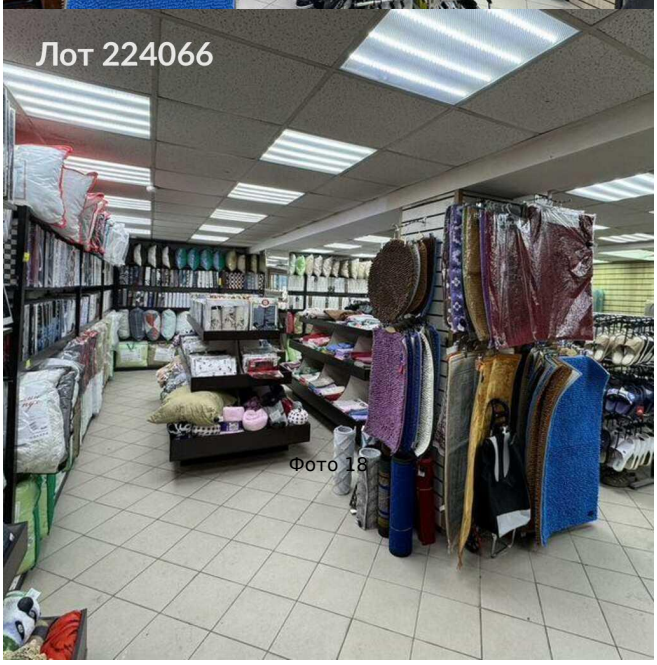

Лот 224066
Фото 13


Лот 224066
Фото 14


Лот 224066
Фото 15


Лот 224066
Фото 16


Лот 224066
Фото 17


Лот 224066
Фото 18

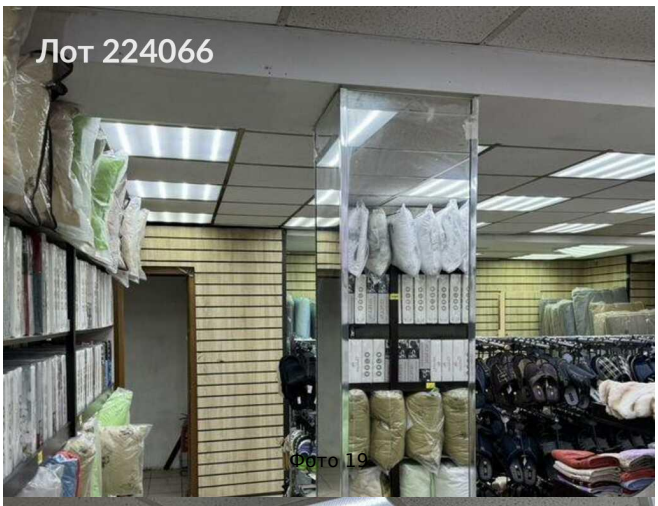


Фото 19



Фото 20

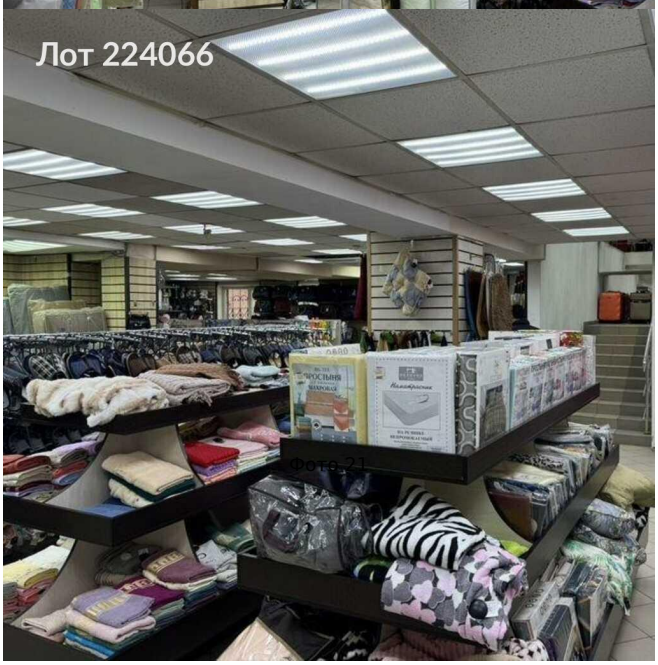


Фото 21