

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, бульвар Адмирала Ушакова, 11 — Россия, Москва, бульвар Адмирала Ушакова, 11

Объявление:	#224066
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, бульвар Адмирала Ушакова, 11
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, бульвар Адмирала Ушакова, 11
Цена:	1 600 000 /мес
Описание:	БЕЗ КОМИССИИ! Сдается отличное помещение свободного назначения, площадью 583 кв.м., на 1-й линии Улицы Бульвар Адмирала Ушакова. 3 минут до метро, Большие Витрины, свободная планировка, активный пеший трафик, Большая Вывеска. Высота потолков 3. 2м. Торговое помещение расположено в оживленном месте с большой проходимостью. Вход в помещение отдельный, имеется еще один вход со стороны двора, в цокольный этаж(зона разгрузки). Густонаселенный жилой район. Окружение: Пятерочка, Подружка, Красная икра, Ермолино, Аптека Горздрав, Озон, Перекресток, Втб, Сбербанк, Газпромбанк, башмаг и др арендаторы. Помещение расположено между двумя станциями метро — м. Улица Скобелевская в 3 мин ходьбы, м. Бульвар Адмирала Ушакова в 3 мин ходьбы — что гарантирует постоянный трафик. 1-й этаж 395 квадратных метров. Цокольный этаж 190 квадратных метров. В помещении имеется система кондиционирования и видеонаблюдения, санузел на цокольном этаже.
Площадь:	583.0 м
Параметры:	583.0 м этаж 1 этажность 17 Бульвар адмирала Ушакова · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	1 из 17
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, 10, 14, 15, 21, 22, 24, 25, 39, 63, 68, 69, 70, 72, 78, 79, 88, 97, 98, 101, 102, 113, 119, 120, 123, 128, 129
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Бульвар адмирала Ушакова
Этажей:	17
Общая площадь:	583 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок

Высота потолков:	3.2 м.
Кондиционирование:	Местное
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц

Фотографии объекта







