

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, территория Промпарк Альфа, улица Дельта, 44 — Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, территория Промпарк Альфа, улица Дельта, 44

| | |
|-----------------------|--|
| Объявление: | #224095 |
| Заголовок: | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, территория Промпарк Альфа, улица Дельта, 44 |
| Тип объекта: | ПСН |
| Адрес: | Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, территория Промпарк Альфа, улица Дельта, 44 |
| Цена: | 1 348 200 /мес |
| Описание: | Предлагается в аренду складское помещение. Здание представляет собой одноэтажное сооружение прямоугольной формы с размерами 36x38 метров, включая мезонин в диапазонах осей 1-7/Е-И. Помещение отапливаемое, система отопления функционирует на основе пеллетного котла ZOTA и тепловентиляторов VOLCANO. Инженерные коммуникации включают автономные системы канализации, водоснабжения и ливневой канализации. Электроснабжение объекта обеспечено. Для въезда предусмотрены три воротных комплекса DoorNap, включая уравнительную платформу. Половая конструкция рассчитана на нагрузку до 5 тонн на квадратный метр и выполнена из цементно-полимерного уплотняющего слоя (топпинг). Стены здания возведены из сэндвич-панелей толщиной 120 мм с внутренним слоем из минеральной ваты. |
| Площадь: | 1 498.0 м |
| Параметры: | 1 498.0 м этаж 1 этажность 1 Ипподром · 17 мин транс. |
| До метро: | 17 мин (транспортом) |
| Этаж: | 1 из 1 |
| Тип сделки: | Аренда |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Возможное назначение: | 105, 114 |
| Путь до метро: | На автомобиле |
| Время до метро: | 17 мин. |
| Метро: | Ипподром |
| Этажей: | 1 |
| Общая площадь: | 1498 м2 |
| Предоплата: | 1 месяц |
| Залог: | 100 % |
| Залог тип: | % |
| Срок аренды: | длительный срок |

| | |
|--------------------------|-------------------|
| Высота потолков: | 9 м. |
| Отопление: | Центральное |
| Вентиляция: | Естественная |
| Кондиционирование: | Центральное |
| Пожаротушение: | Сигнализация |
| Тип здания: | Административное |
| Минимальный срок аренды: | 11 |
| Вход: | Отдельный с улицы |
| Тип договора: | Прямая аренда |
| Период оплаты: | месяц |
| Форма налогообложения: | УСН |
| Электрическая мощность: | 150 кВт |

Фотографии объекта

