

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ленинградский проспект, 31Ас1 — Россия, Москва, Ленинградский проспект, 31Ас1

Объявление:	#224116
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ленинградский проспект, 31Ас1
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Ленинградский проспект, 31Ас1
Цена:	2 270 624 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение общей площадью 429,5 квадратных метров, находящееся на 36 этаже здания. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно в соответствии с действующими тарифами муниципальных коммунальных служб, с учетом доли арендатора в расходах на содержание мест общего пользования комплекса.
Площадь:	429.5 м
Параметры:	429.5 м этаж 36 этажность 37 Динамо · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	36 из 37
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Динамо
Этажей:	37
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	429.5 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Под землей
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Медицинский центр:	Да
Конференц-зал:	Да
Кафе:	Да

Гостиница:	Да
Выставочно-складской комплекс:	Да
Нотариальная контора:	Да
Отделение банка:	Да
Парк:	Да
Ресторан:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Торговая зона:	Да
Фитнес-центр:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	25000 р.
Класс здания:	А
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	100 кВт

Фотографии объекта

