

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Поляны, 8 — Россия, Москва, улица Поляны, 8

Объявление:	#224123
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Поляны, 8
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Москва, улица Поляны, 8
Цена:	2 430 680 /мес
Описание:	Предлагается в аренду теплый склад общей площадью 1660,3 квадратных метра. Склад оборудован двумя зонами разгрузки: 1. Зона разгрузки с прямым доступом на цокольный этаж (одноуровневая разгрузка) 2. Зона разгрузки с первого этажа, обслуживаемая грузовыми подъемниками, оснащенными тремя пандусами для разгрузки, что позволяет осуществлять приемку еврофур. Склад расположен на цокольном этаже. На территории предусмотрены подсобные помещения и рабочие кабинеты. Также имеется разгрузочный коридор, обеспечивающий удобство и эффективность логистических операций.
Площадь:	1 660.3 м
Параметры:	1 660.3 м этажность 3 Старокачаловская · 13 мин пешком
До метро:	13 мин (пешком)
Участок:	1 660.3 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	13 мин.
Метро:	Старокачаловская
Этаж:	-1
Этажей:	3
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	1660.3 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	5.7 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Расположение парковки:	На территории
Назначение парковки:	Для легкового транспорта
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Количество мест:	200 шт.

Бесплатная парковка:	Да
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Тип парковки:	3 шт.
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	1660.3 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Да
Электрическая мощность:	100 кВт

Фотографии объекта

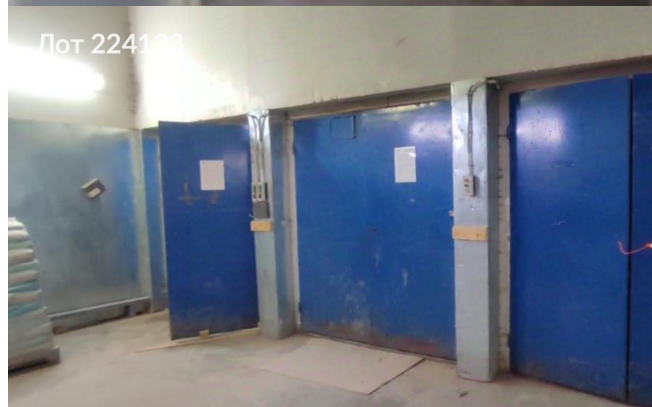
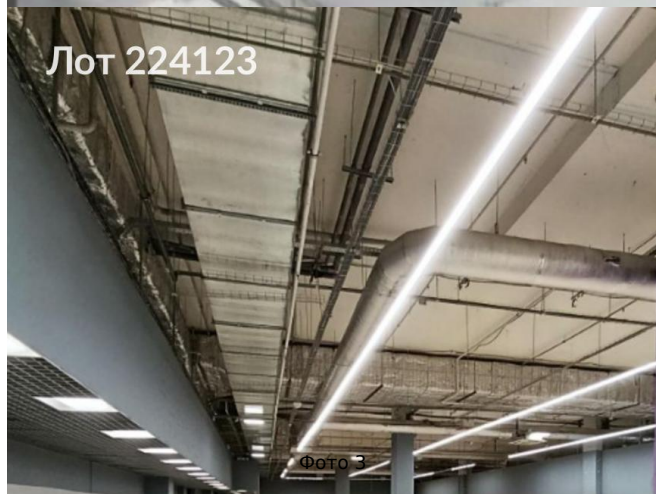
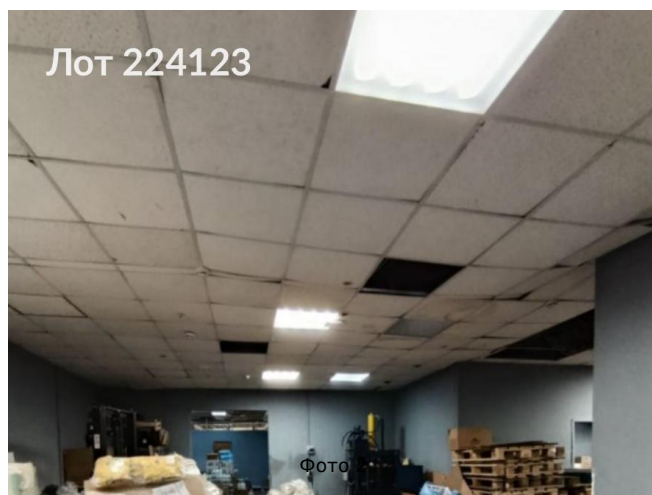




Фото 7