

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 2-я Карпатская улица, 4с3 — Россия, Москва, 2-я Карпатская улица, 4с3

Объявление:	#224138
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 2-я Карпатская улица, 4с3
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, 2-я Карпатская улица, 4с3
Цена:	900 833 /мес
Описание:	Предлагается в аренду складское помещение в городе Москва, в пределах городской черты. Объект расположен по адресу: прямой выезд на Боровское шоссе, что обеспечивает удобное сообщение с основными транспортными артериями города. Расстояние до станции метро «Боровское шоссе» составляет 10 минут, а до станций МЦД «Солнечная» и «Переделкино» — 15 минут. Склад находится в 4 километрах от Московской кольцевой автодороги (МКАД) и в 9 километрах от международного аэропорта Внуково, что обеспечивает высокую транспортную доступность как для личного, так и для грузового транспорта. Условия аренды включают все необходимые элементы для эффективного использования складского помещения.
Площадь:	470.0 м
Параметры:	470.0 м этаж 1 этажность 2 Боровское шоссе · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	105, 114
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Боровское шоссе
Этажей:	2
Общая площадь:	470 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	9 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы

Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	30 кВт

## Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2

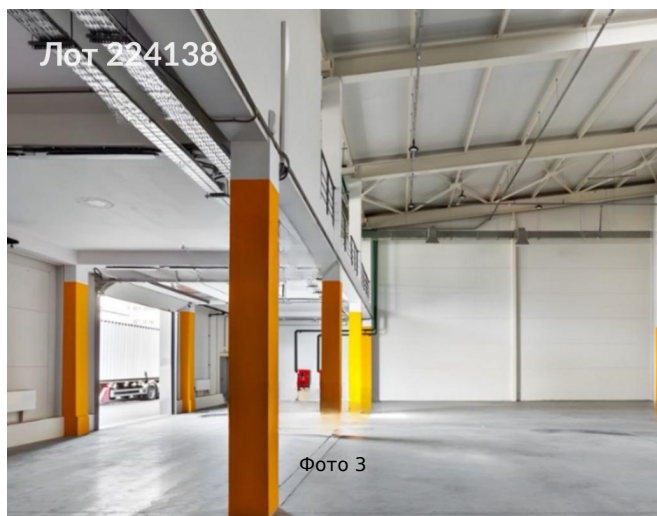


Фото 3