

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Большая Бронная улица, 25с3 — Россия, Москва, Большая Бронная улица, 25с3

Объявление:	#224170
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Большая Бронная улица, 25с3
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Большая Бронная улица, 25с3
Цена:	775 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду коммерческое помещение по адресу: г. Москва, улица Большая Бронная, Центральный административный округ. Локация находится в престижном районе Патриарших прудов. Объект расположен в непосредственной близости от станций метрополитена «Пушкинская», «Тверская» и «Чеховская», что обеспечивает легкий доступ с минимальными затратами времени на передвижение. Расстояние до каждой из указанных станций составляет приблизительно две минуты пешком. Помещение характеризуется высокой проходимостью и стратегически выгодным расположением в одном из наиболее развитых и востребованных жилых и деловых районов города. Развитая инфраструктура района обеспечивает высокий уровень удобства и комфорта для арендаторов и потенциальных клиентов.
Площадь:	26.7 м
Параметры:	26.7 м этаж 1 этажность 3 Пушкинская · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	1 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Производство, 34, 38, 44, 68, 70, 82, 83, 84, 85, 89, 90, 108, 113, 142
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Пушкинская
Этажей:	3
Общая площадь:	26.7 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4.3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация

Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	10 кВт

# Фотографии объекта

