

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Королёв, Коммунальная улица, 3 — Россия, Московская область, Королёв, Коммунальная улица, 3

Объявление:	#224179
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Королёв, Коммунальная улица, 3
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Королёв, Коммунальная улица, 3
Цена:	4 349 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду помещение, обеспечивающее круглосуточный доступ крупногабаритного транспорта на территорию. В рамках аренды предоставляется часть помещения с полной отделкой и функционирующими инженерными системами, включающими системы видеонаблюдения, кондиционирования, освещения, пожарной безопасности, а также системы контроля доступа и другие системы обеспечения безопасности. Дополнительно предлагаются готовые помещения для персонала, оснащенные переговорными комнатами, раздевалками, санитарно-гигиеническими помещениями, комнатами отдыха и рабочими местами.
Площадь:	2 174.0 м
Параметры:	2 174.0 м этаж 1 этажность 2 Медведково · 12 мин транс.
До метро:	12 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Медицинский центр, Коммерция, Бытовая техника, Гипермаркет, Свободное назначение, Склад, Стройматериалы, Супермаркет, Учебный центр
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	12 мин.
Метро:	Медведково
Этажей:	2
Общая площадь:	2174 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	6 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное

Минимальный срок аренды: 11  
Вход: Отдельный с улицы  
Тип договора: Прямая аренда  
Период оплаты: месяц  
Форма налогообложения: УСН  
Электрическая мощность: 240 кВт

## Фотографии объекта



Фото 1

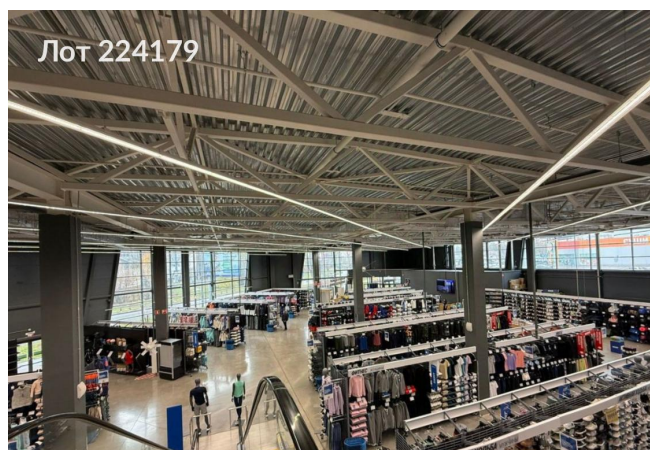


Фото 2

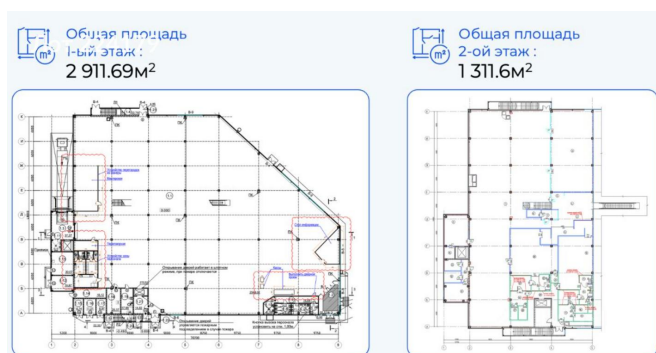


Фото 3