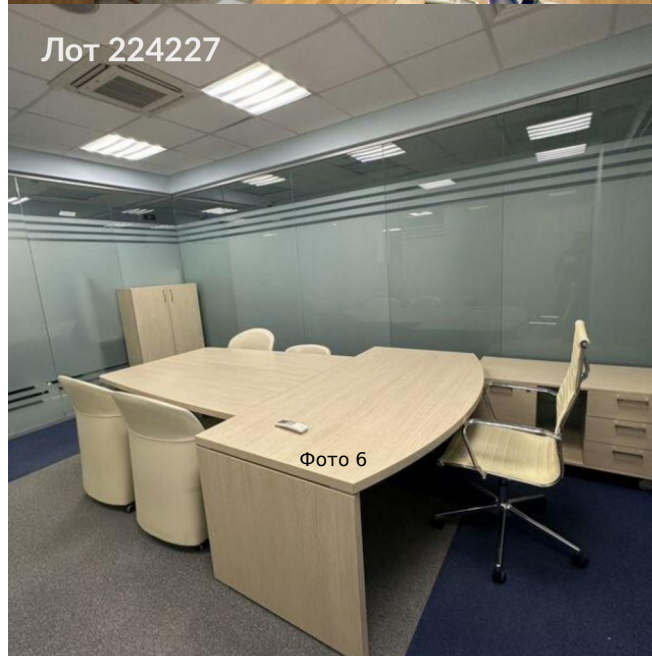


Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Варшавское шоссе, 1с1-2 — Россия, Москва, Варшавское шоссе, 1с1-2

Объявление:	#224227
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Варшавское шоссе, 1с1-2
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Варшавское шоссе, 1с1-2
Цена:	2 162 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение в бизнес-центре класса "В" "W Plaza". Объект расположен на пятом этаже здания. Ближайшие станции метро: "Тульская" и "Верхние котлы" (пешеходная доступность составляет около 10 минут). В непосредственной близости находятся крупные магистрали, такие как Варшавское шоссе, Третье транспортное кольцо и Севастопольский проспект. Бизнес-центр "W Plaza" представляет собой семиэтажное здание общей площадью 36 252 квадратных метра, введенное в эксплуатацию в 2012 году. В комплексе предусмотрены охраняемый наземный и подземный паркинги. Инфраструктура бизнес-центра включает современные телекоммуникационные системы: высокоскоростной доступ в Интернет до 1 Гбит/с, цифровое телевидение, IP-телефония, а также центральный ресепшн и круглосуточную охрану. Кроме того, на территории комплекса функционирует система видеонаблюдения.
Площадь:	752.0 м
Параметры:	752.0 м этаж 5 этажность 7 Тульская · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	5 из 7
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Тульская
Этажей:	7
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	752 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное

Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Медицинский центр:	Да
Конференц-зал:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Парк:	Да
Ресторан:	Да
Салон красоты:	Да
Супермаркет:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	10000 р.
Класс здания:	В
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	30 кВт

Фотографии объекта



Лот 224227



Фото 7