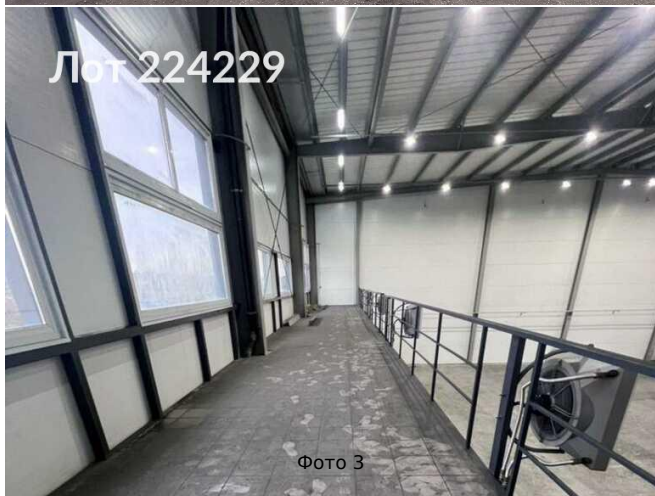


Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Люберцы, деревня Островцы, квартал 30137, с682 — Россия, Московская область, городской округ Люберцы, деревня Островцы, квартал 30137, с682

Объявление:	#224229
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Люберцы, деревня Островцы, квартал 30137, с682
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Люберцы, деревня Островцы, квартал 30137, с682
Цена:	1 401 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду современное складское помещение. Объект расположен в удобной транспортной зоне, с легким доступом к Новорязанскому шоссе, что составляет 18 километров от Московской кольцевой автомобильной дороги. Помещение находится на первом этаже и имеет открытую планировку, что обеспечивает максимальную гибкость в организации пространства. Склад оборудован тремя воротами, предназначенными для разгрузки грузовых автомобилей. Полы выполнены из бетона, что обеспечивает долговечность и устойчивость к механическим повреждениям. Водоснабжение осуществляется посредством скважины, а система канализации представлена септиком. Отопление осуществляется с использованием газовых водяных вентиляторов Volcano, мощность которых составляет 25 кВт и подлежит увеличению.
Площадь:	934.0 м
Параметры:	934.0 м этаж 1 этажность 2 Быково · 10 мин транс.
До метро:	10 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	105, 114
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	10 мин.
Метро:	Быково
Этажей:	2
Общая площадь:	934 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	9.5 м.

Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	25 кВт

Фотографии объекта





Лот 224229

Фото 7



Лот 224229

Фото 8



Лот 224229

Фото 9



Лот 224229

Фото 10



Лот 224229

Фото 11



Лот 224229

Фото 12