

# Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Воронцовская улица, 26 — Россия, Москва, Воронцовская улица, 26

Объявление:	#224245
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Воронцовская улица, 26
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Воронцовская улица, 26
Цена:	40 500 000
Описание:	<p>Продается помещение свободного назначения на Воронцовской улице, 26, в самом центре Москвы, в непосредственной близости от станций метро Таганская и Пролетарская, что обеспечит удобный доступ как для сотрудников, так и для клиентов. Помещение находится на первом этаже жилого дома и занимает площадь 158,9 м с высотой потолков 3,3 метра. Целевое назначение "Бытовые услуги". Внутри предусмотрены комфортные условия для работы – центральное отопление, приточная вентиляция и кондиционирование. Вокруг располагается активно жилой район, что гарантирует высокую проходимость. Напротив здания находится остановка общественного транспорта, что дополнительно упрощает доступ к вашему бизнесу. Это помещение идеально подойдет для организации медицинского центра, салона красоты, аптеки или другого коммерческого проекта. Оно также предлагает отличные возможности для размещения рекламных материалов, что позволит вам привлечь внимание прохожих. Не упустите свой шанс, звоните для получения дополнительной информации!</p>
Площадь:	159.0 м
Параметры:	159.0 м этаж 1 этажность 9 Крестьянская застава · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	1 из 9
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Аггау
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Крестьянская застава
Этажей:	9
Общая площадь:	159 м2
Высота потолков:	3.3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип здания:	Жилой дом
Вход:	Отдельный с улицы

Тип договора: 4  
Форма налогообложения: УСН  
Электрическая мощность: 30 кВт

## Фотографии объекта





