

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Маршала Василевского, 17 — Россия, Москва, улица Маршала Василевского, 17

Объявление:	#224284
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Маршала Василевского, 17
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Маршала Василевского, 17
Цена:	1 700 000 /мес
Описание:	Предлагаем вашему вниманию помещение свободного назначения, расположенное по адресу: Москва, улица Маршала Василевского, 17. Общая площадь объекта составляет 294 м, что предоставляет ample space для реализации различных бизнес-идей. Помещение находится на первом этаже административного здания и удобно расположено всего в одном минусе ходьбы от станции метро Щукинская. Для вашего удобства имеется отдельный служебный вход с зоны разгрузки товаров. Помещение оборудовано всеми необходимыми системами для ведения бизнеса: центральное отопление, местное кондиционирование и приточная вентиляция обеспечат комфортные условия в любое время года. Высота потолков составляет 4 метра, что позволит организовать пространство эффективно. Витринные окна обеспечивают хорошую видимость и привлекательный внешний вид для потенциальных клиентов. Район славится развитой инфраструктурой и рядом популярных мест, таких как торговые центры, кафе и образовательные учреждения, что создаёт высокую проходимость и бизнес-активность. Помещение подходит для самых различных направлений: от магазинов и кафе до салонов красоты и спортивных залов. Оперативный показ, быстрый выход на сделку, каникулы на въезд.
Площадь:	294.0 м
Параметры:	294.0 м этаж 1 этажность 2 Щукинская · 1 мин пешком
До метро:	1 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, 14, 24, 29, 46, 49, 51, 68, 77
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	1 мин.
Метро:	Щукинская
Этажей:	2
Общая площадь:	294 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %

Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	50 кВт
Мебель:	Нет

Фотографии объекта





