

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, муниципальный округ Истра, деревня Падиково — Россия, Московская область, муниципальный округ Истра, деревня Падиково

Объявление: #224325
Заголовок: Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, муниципальный округ Истра, деревня Падиково
Тип объекта: Склад
Адрес: Россия, Московская область, муниципальный округ Истра, деревня Падиково
Цена: 3 499 990 /мес
Описание: ФУЛФИЛМЕНТ! СРОЧНО СДАЕТСЯ СКЛАД А+ в Лого Парке «Новая Рига» (в пределах ЦКАД). Ответственное хранение для маркетплейсов Wildberries и Ozon. FBS FBO.

Ключевые параметры:

- Свободно 3500 (частично от 500 м2 или целиком).
- Хранение: 6-ярусные стеллажные системы, напольное хранение.
- Круглосуточная охрана, видеонаблюдение.
- Режим: 24/7.

Основные услуги:

- Ответственное хранение для дистрибуции и маркетплейсов.
 - Фулфилмент: полная обработка для Wildberries (FBS) и Ozon (FBO), включая маркировку. Комплексные 3PL-услуги
 - Копакинг: специализированная зона для сборки и фасовки.
 - Обработка груза: приемка, комплектация, паллетирование, отгрузка.
 - Логистика: доставка по МСК, МО и сборные грузы по РФ.
- Работаем с Nissan, Fix Price, Velux, Просвещение, Дрофа, Детский Мир и др
ДЛЯ РАСЧЕТА СТОИМОСТИ - ЗВОНИТЕ!

Площадь: 3 500.0 м
Параметры: 3 500.0 м этаж 1 этажность 1 Нахабино · 12 мин транс.
До метро: 12 мин (транспортом)
Этаж: 1 из 1
Участок: 30.0 сот.
Тип сделки: Аренда
Тип недвижимости: Коммерческая
Температурный режим на складе: Теплый контур (+18...+25°C).
Путь до метро: На автомобиле
Время до метро: 12 мин.
Метро: Нахабино
Этажей: 1
Состояние: Типовой ремонт

| | |
|----------------------------|------------------------|
| Общая площадь: | 3500 м2 |
| Предоплата: | 1 месяц |
| Залог: | 100 % |
| Залог тип: | % |
| Срок аренды: | длительный срок |
| Высота потолков: | 13 м. |
| Отопление: | Автономное |
| Вентиляция: | Приточная |
| Кондиционирование: | Местное |
| Расположение парковки: | На территории |
| Название объекта: | Лого Парк "Новая Рига" |
| Год постройки: | 2014 г. |
| Пожаротушение: | Сигнализация |
| Буфет: | Да |
| Центральная рецепция: | Да |
| Офисные помещения: | Да |
| Тип здания: | Административное |
| Класс здания: | А |
| Минимальный срок аренды: | 1 |
| Арендные каникулы: | Да |
| Ворота: | Докового типа |
| Ответственное хранение: | Да |
| Форма собственности: | в собственности |
| Площадь участка: | 30 сот. |
| Тип договора: | Прямая аренда |
| Период оплаты: | месяц |
| Форма налогообложения: | УСН |
| Эксплуатационные расходы: | Да |
| Коммунальные платежи: | Да |
| Возможность подъезда фуры: | Да |
| Наличие открытой площадки: | Да |

Фотографии объекта



Фото 1

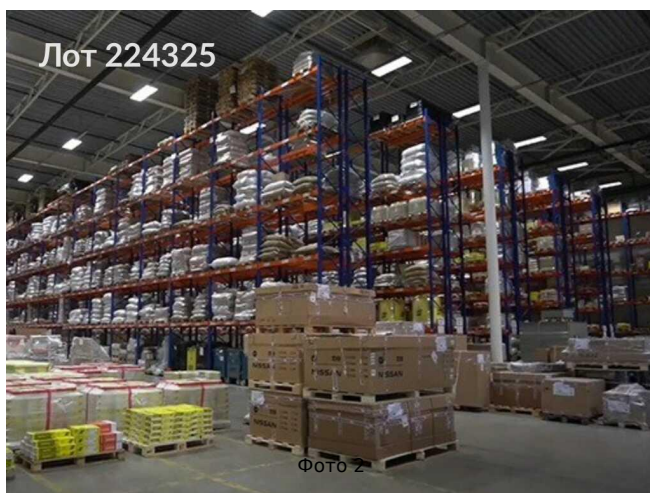


Фото 2



Фото 3



Фото 4

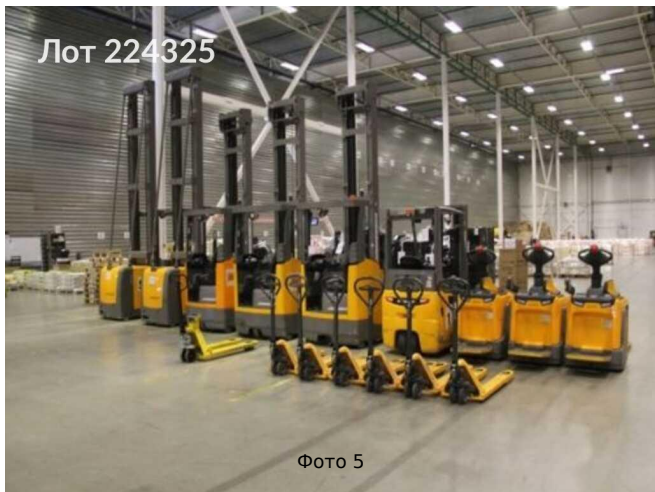


Фото 5