

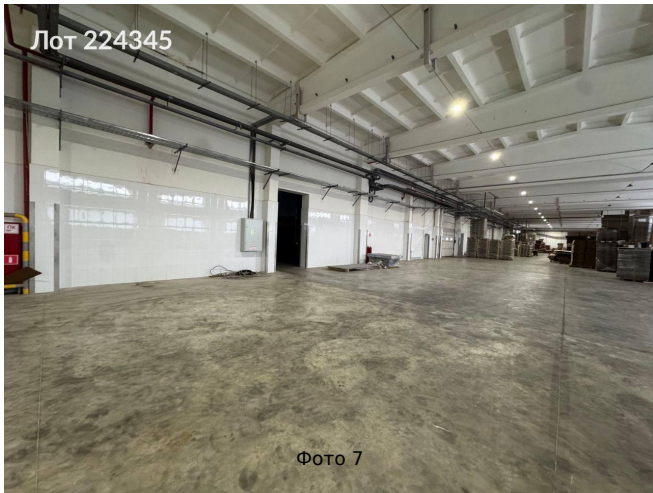
Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Долгопрудный, улица Жуковского, 8А — Россия, Московская область, Долгопрудный, улица Жуковского, 8А

Объявление:	#224345
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Долгопрудный, улица Жуковского, 8А
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Долгопрудный, улица Жуковского, 8А
Цена:	3 276 000 /мес
Описание:	<p>Сдается в аренду складской комплекс категории В - 1820 м, расположенный по адресу: улица Жуковского, 8А, в Долгопрудном, Московская область. Этот объект представляет собой блок на 1этаже с высотой потолков 6,0 - 7,0 м и специализированным антипыльным покрытием. Полы выдерживают нагрузку до 7,0 т/м, что делает пространство подходящим для хранения и небольшой производственной деятельности. В аренду также предлагаются офисные помещения площадью 200 м.</p> <p>Комплекс выгодно расположен в 12 минутах пешком от станции метро Новодачная, что обеспечивает удобный доступ для сотрудников и клиентов. В районе есть развита инфраструктура: торговые центры, кафе и удобные транспортные связи, что делает данное место привлекательным для ведения бизнеса.</p> <p>Организационные параметры, включая электрическую мощность в 100 кВт и наличие телефонии, обеспечивают комфортные условия для работы.</p>
Площадь:	1 820.0 м
Параметры:	1 820.0 м этаж 1 этажность 1 Новодачная · 12 мин пешком
До метро:	12 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Малое производство, Производство, Свободное назначение, Склад
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	12 мин.
Метро:	Новодачная
Этажей:	1
Общая площадь:	1820 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	5 м.
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11

Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	100 кВт

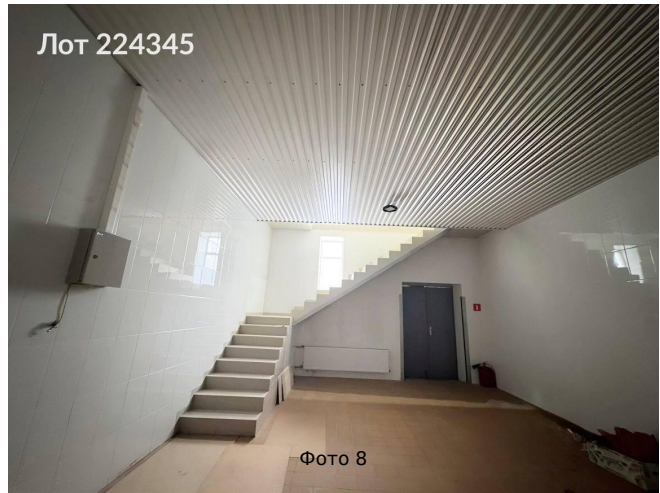
Фотографии объекта





Лот 224345

Фото 7



Лот 224345

Фото 8



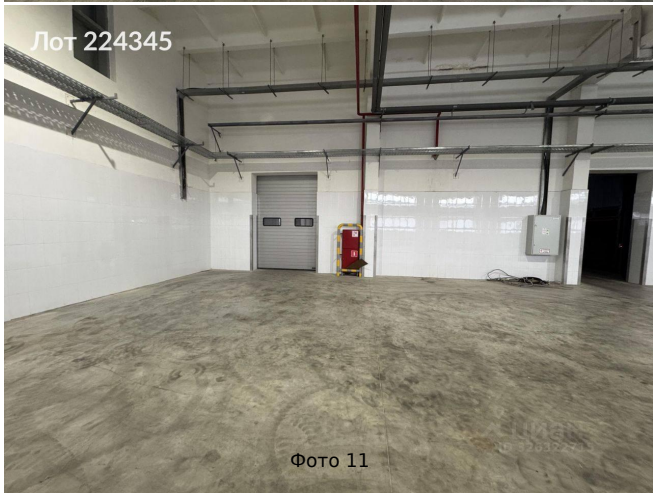
Лот 224345

Фото 9



Лот 224345

Фото 10



Лот 224345

Фото 11