

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Химки, 1-й Северный проезд, с7 — Россия, Московская область, Химки, 1-й Северный проезд, с7

Объявление:	#224350
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Химки, 1-й Северный проезд, с7
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Химки, 1-й Северный проезд, с7
Цена:	2 025 000 /мес
Описание:	Предлагается к аренде современный складской комплекс, расположенный в центральной части крупного промышленного района. Объект обладает развитой транспортной инфраструктурой и удобным выездом на Ленинградское шоссе, что обеспечивает быстрый доступ к основным транспортным артериям региона. В непосредственной близости находится международный аэропорт Шереметьево, что делает склад привлекательным для логистических компаний.
Площадь:	1 500.0 м
Параметры:	1 500.0 м этаж 1 этажность 1 Лобня · 5 мин транс.
До метро:	5 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	105, 114
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Лобня
Этажей:	1
Общая площадь:	1500 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	9 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен

Электрическая мощность: 100 кВт

## Фотографии объекта

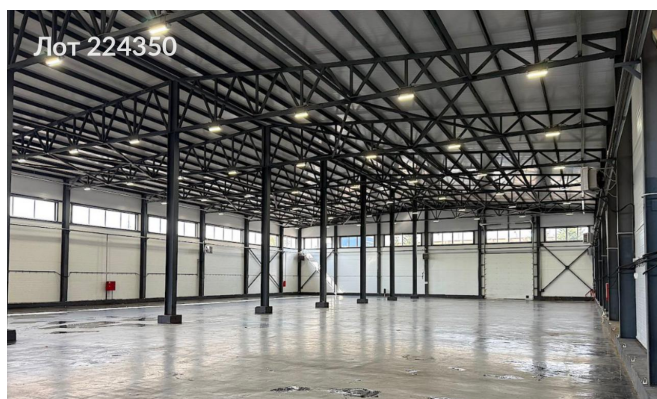


Фото 1



Фото 2

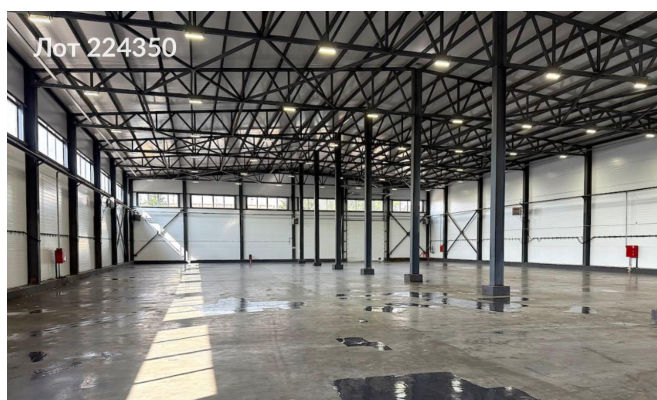


Фото 3

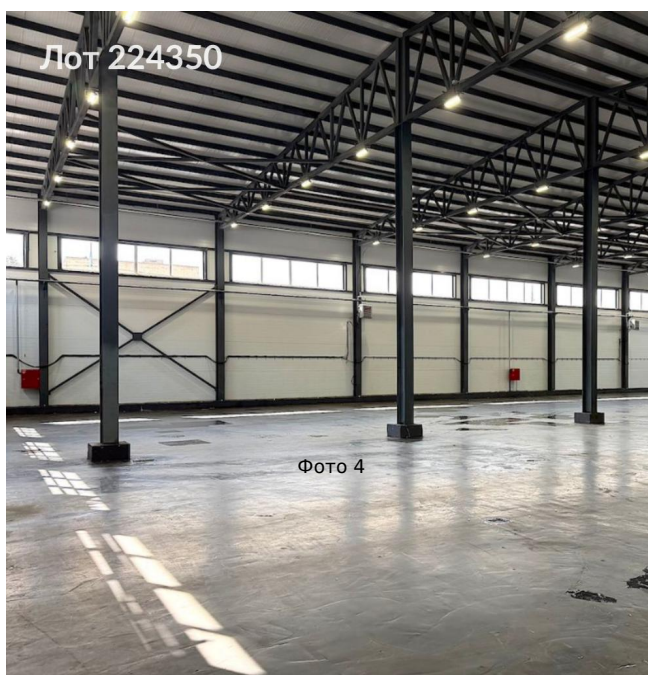


Фото 4