

# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Сущёвский Вал, 2 — Россия, Москва, улица Сущёвский Вал, 2

Объявление:	#224387
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Сущёвский Вал, 2
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, улица Сущёвский Вал, 2
Цена:	2 197 300 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение. Объект обладает удобной транспортной доступностью: всего в четырех минутах ходьбы от станции метро "Савеловская" и Савеловского вокзала, а также находится в непосредственной близости от Третьего транспортного кольца.Сдается с мая 2026г.
Площадь:	511.0 м
Параметры:	511.0 м этаж 5 этажность 8 Савеловская · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	5 из 8
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Савеловская
Этажей:	8
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	511 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Автосервис:	Да
Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Конференц-зал:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Нотариальная контора:	Да
Ресторан:	Да

Салон красоты:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Фитнес-центр:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	кабинетная
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	20 кВт

## Фотографии объекта

