

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Каланчёвская улица, 13 — Россия, Москва, Каланчёвская улица, 13

Объявление:	#224389
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Каланчёвская улица, 13
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Каланчёвская улица, 13
Цена:	700 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение, расположенное на первой линии домов Каланчевской улицы. Помещение находится в непосредственной близости от станции метро «Красные Ворота», что обеспечивает удобный доступ для сотрудников и клиентов. В радиусе 100 метров расположено Садовое кольцо, что свидетельствует о высоком автомобильном трафике. В радиусе 500 метров находится площадь трёх вокзалов: Ярославского, Ленинградского и Казанского, что способствует высокой пешеходной проходимости.
Площадь:	240.0 м
Параметры:	240.0 м этаж 1 этажность 6 Красные ворота · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	1 из 6
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Красные ворота
Этажей:	6
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	240 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Конференц-зал:	Да
Кинотеатр:	Да

Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Парк:	Да
Ресторан:	Да
Супермаркет:	Да
Торговая зона:	Да
Фитнес-центр:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Класс здания:	В
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	50 кВт

Фотографии объекта

