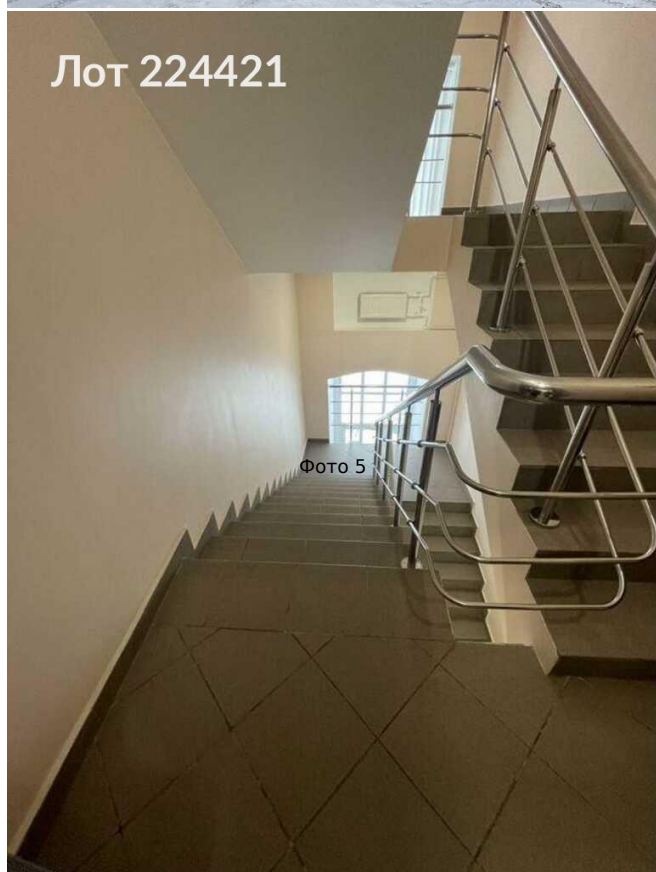
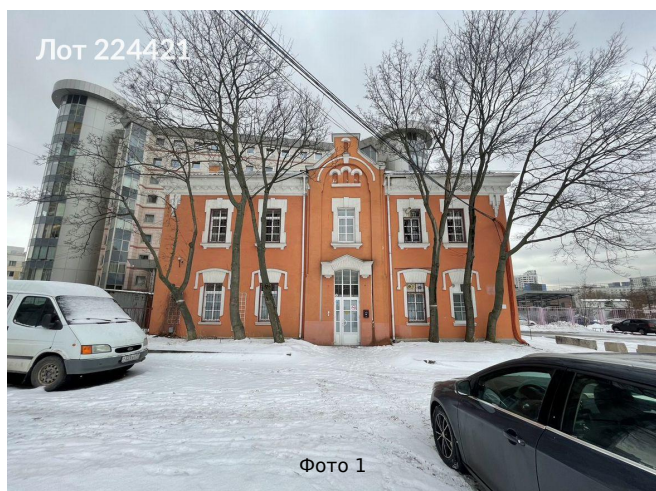


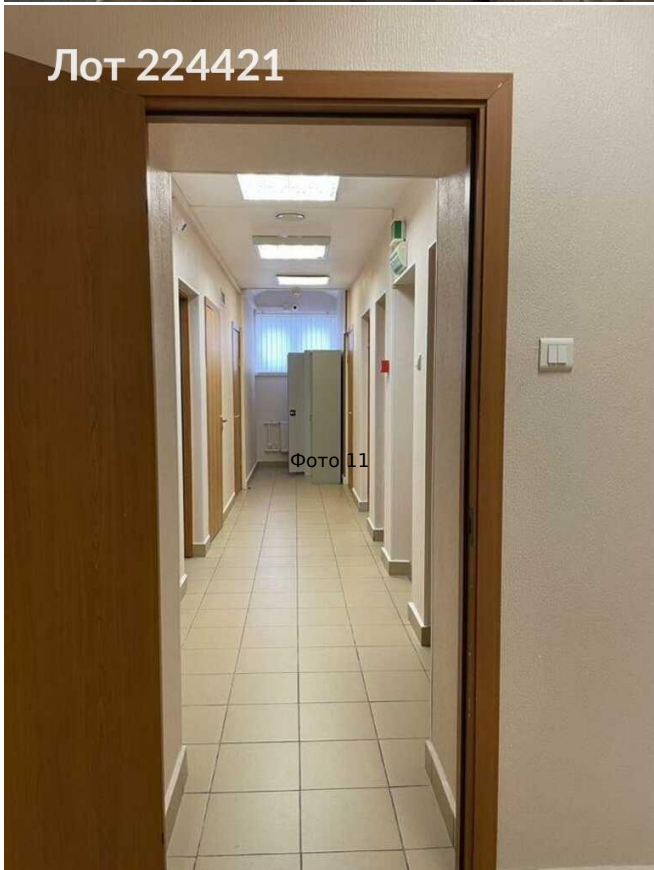
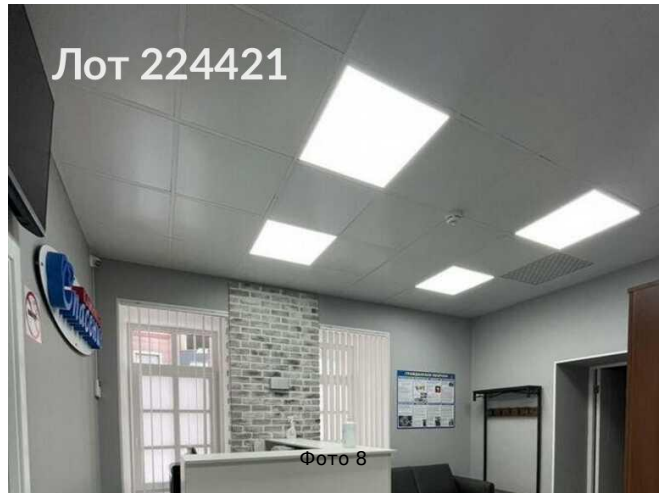
## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Цюрупы, 1сб — Россия, Москва, улица Цюрупы, 1сб

Объявление:	#224421
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Цюрупы, 1сб
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Цюрупы, 1сб
Цена:	1 600 000 /мес
Описание:	Сдаю нежилое здание под медучреждение, наркологическую клинику. Наркологическая клиника готова к эксплуатации на 100%. Сделан хороший ремонт предыдущим арендатором. Организация с лицензией может принимать пациентов на следующий день после подписания договора аренды. Земельный участок в собственности. Вид разрешенного использования земельного участка здравоохранение (3. 4). 16
Площадь:	600.0 м
Параметры:	600.0 м этаж 1 этажность 2 Профсоюзная · 2 мин транс.
До метро:	2 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Медицинский центр, Стоматология, Зубная поликлиника, Пансионат
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Профсоюзная
Этажей:	2
Общая площадь:	600 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Название объекта:	ОСЗ
Год постройки:	1950 г.
Пожаротушение:	Гидрантная
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда

Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	50 кВт

## Фотографии объекта







Лот 224421

Фото 13



Лот 224421

Фото 14



Лот 224421

Фото 15



Лот 224421

Фото 16