

## Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Азовская улица, 32 — Россия, Москва, Азовская улица, 32

Объявление:	#224430
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Азовская улица, 32
Тип объекта:	Здание
Адрес:	Россия, Москва, Азовская улица, 32
Цена:	500 000 000
Описание:	Продается пятиэтажное административное здание. Объект расположен в густонаселенном жилом районе. Общая площадь здания составляет 6 255,4 квадратных метров, а площадь земельного участка — 4 538 квадратных метров, находящегося в долгосрочной аренде. Высота потолков — 4 метра. Здание подключено к центральным коммуникациям и оборудовано лифтом. Выделенная электрическая мощность составляет 538 киловатт. В настоящее время здание полностью заполнено арендаторами.
Площадь:	6 255.0 м
Параметры:	6 255.0 м этажность 5 Чертановская · 8 мин пешком
До метро:	8 мин (пешком)
Участок:	6 255.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Title T P Cian:	Продажа здания
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Чертановская
Этажей:	5
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	6255 м2
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Класс здания:	C
Вход:	Отдельный с улицы
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	6255 сот.
Тип договора:	4
Форма налогообложения:	НДС включен
Competition Cian Vol:	1
Theme:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Азовская

	улица, 32
Description:	Продается пятиэтажное административное здание. Объект расположен в густонаселенном жилом районе. Общая площадь здания составляет 6 255,4 квадратных метров, а площадь земельного участка — 4 538 квадратных метров, находящегося в долгосрочной аренде. Высота потолков — 4 метра. Здание подключено к центральным коммуникациям и оборудовано лифтом. Выделенная электрическая мощность составляет 538 киловатт. В настоящее время здание полностью заполнено арендаторами.
Category:	commercial
Square:	6 255.00
Photos:	Array
Type Label:	коммерческая недвижимость
Sunit Name:	commercial
Subject Meta:	Array

## Фотографии объекта

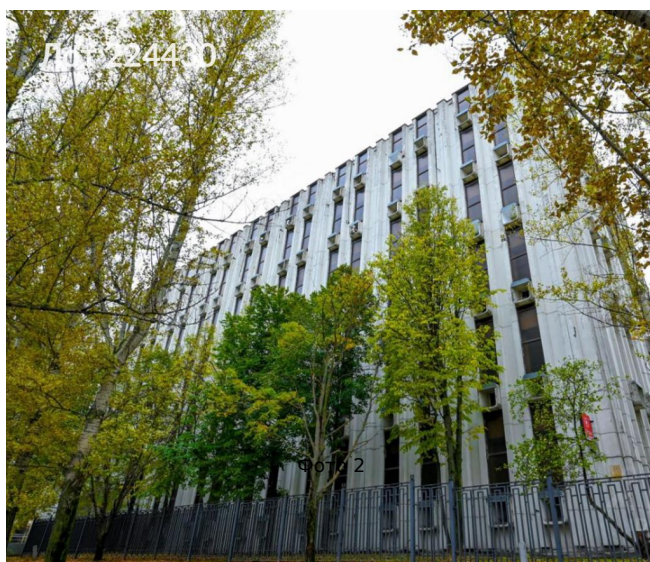


Фото 3